

建築審査会審議概要

会議名	平成 30 年度第 3 回札幌市建築審査会	
開催日時	平成 31 年 2 月 12 日(火) 午後 1 時 30 分～午後 2 時 00 分	
開催場所	札幌市役所本庁舎 7 階都市局会議室	
出席者	委員	森会長、碓山委員、園田委員、星原委員、松平委員
	事務局	都) 建築指導部長、管理課長、制度担当係長、係員 1 名
	説明員	都) 建築指導部管理課指導係長、係員 1 名
議題	審議結果	・ 議案第 1 号は「同意」
	その他	
議事概要	<p>(1) 議案第 1 号</p> <p>道路に接しない敷地にヘリコプター格納庫及び給油施設を増築したい旨の許可申請（法第 43 条第 2 項第 2 号）</p> <p>【主な質疑】（○は委員の発言、●は説明員の発言）</p> <p>○道路から申請敷地までの通路（以下「通路」という。）は、通路を含む土地の所有者（以下「所有者」という。）が使用する特殊車両だけでなく、一般車両も通行することになるのか。</p> <p>●特殊車両も通行するが、職員等の関係者や搬入車両等も通常利用している通路である。</p> <p>○通路は誰でも通行できるのか。</p> <p>●通路の出入口には、所有者が人員を配置し、ゲートを設置する等して、関係者以外の通行を制限している。</p> <p>○通路について、除雪等の維持管理は誰が行うのか。</p> <p>●通路の維持管理は所有者が行うとして、申請者と所有者とで協議を行っている。</p> <p>○申請敷地は所有者の敷地の奥に位置するため、所有者の活動に伴い、申請者が通路を利用できなくなる可能性があるのでは。</p> <p>●その場合は、所有者の指示により、敷地内の他の通路を利用して申請敷地まで通行できるようにすると聞いている。</p> <p style="text-align: right;">以上</p>	
連絡先	<p>札幌市都市局建築指導部管理課（制度担当）</p> <p>電話番号：011-211-2859</p>	