

# 札幌市生涯学習センター等 指定管理者業務仕様書

## (別冊)

電気・空調・衛生・機械設備等の整備・点検業務、建物の維持管理業務等に関する指定管理者に履行を求める業務の詳細な仕様書を別冊としたものである。



## 目 次

別添 1	「電気空調衛生設備保守管理業務実施概要」	1
別添 2	「舞台設備機器概要及び操作点検概要」	3
別添 3-1	「舞台照明設備機器概要」	13
別添 3-2	「舞台照明設備点検整備概要」	17
別添 4	「舞台音響設備機器概要」	19
別添 5-1	「舞台機構設備概要」	23
別添 5-2	「舞台機構設備点検整備概要」	25
別添 6	「舞台映像設備点検整備概要」	27
別添 7	「エレベーター・エスカレーター保守点検項目」	33
別添 8	「自動ドア設備点検整備概要」	39
別添 9	「ねずみ昆虫等防除の定期点検管理基準」	41
別添 10	「冷温水機設備点検整備概要」	43
別添 11	「温水機設備点検整備概要」	49
別添 12	「塩素滅菌装置点検整備概要」	51
別添 13	「空調自動制御装置点検整備概要」	53
別添 14	「消防設備保守点検業務点検内容」	57
別添 15	「自家発電設備保守点検項目」	63
別添 16	「受変電設備点検整備概要」	67
別添 17	「電話交換機設備点検整備概要」	69
別添 18	「入退室管理システム機器概要」	71
別添 19	「LAN設備機器概要」	73
別添 20	「館内 I T V 設備等点検整備概要」	75



## 電気空調衛生設備保守管理業務実施概要

## 1 日常業務

- (1) 電気空調衛生設備の機器運転、停止、監視、巡回点検及び整備業務
- (2) 小規模な建築営繕及び委託者の指示による修理
- (3) 設備関係の維持管理に必要な調査及び立会い
- (4) 各種図面、消耗品等の備品の管理、整理整頓及び納入計画
- (5) 電気設備関係運転、監視及び日常点検業務
  - ① 動力設備関係
  - ② 受変電設備関係
  - ③ 自家発電設備関係
  - ④ 直流電源設備関係
  - ⑤ 無停電電源設備関係
  - ⑥ 蓄電池設備関係
  - ⑦ 構内配電線路・通信線路関係
  - ⑧ 避雷設備関係
  - ⑨ 電灯設備関係
  - ⑩ 電気時計関係
  - ⑪ 監視制御盤関係(防災関連含む)
  - ⑫ その他、電気設備関係全般におけるの軽微な日常点検
- (6) 機械・空調設備関係運転・監視及び日常点検業務
  - ① 熱源機器関係(冷温水発生機等含む)
  - ② 冷暖房関連機器関係
  - ③ 給湯機器関係
  - ④ 空調機関連機器関係
  - ⑤ 送排風機関連機器関係
  - ⑥ 防災関連機器関係
  - ⑦ 昇降機関係
  - ⑧ その他、機械、空調設備全般におけるの軽微な日常点検
- (7) 衛生設備関係日常点検業務
  - ① 衛生設備器具関係
  - ② その他、衛生設備全般におけるの軽微な日常点検
- (8) 建築営繕設備保守管理業務
  - ① 内装床・壁・天井等点検
  - ② 建具関係
  - ③ その他、建築営繕全般におけるの軽微な日常点検

## 2 設備保守点検業務

次に掲げたものについては、日常業務以外で関係法令に係る定期点検を行うものとする。

また、次に掲げたもの以外の法定点検及び定期点検を行う必要が生じた場合は、委託者と協議のうえ行うものとする。

- (1) 電気設備関係
  - ① 動力盤等保守点検業務(法定点検を含む) (1回以上/年)
  - ② 照明設備等保守点検業務(照明器具清掃を含む) (1回以上/年)
- (2) 空調設備関係業務
  - ① ファンコイルユニット点検 (2回以上/年)
  - ② パッケージエアコン点検(室内機) (2回以上/年)
  - ③ パッケージエアコン点検(室外機) (4回以上/年)
  - ④ 送排風機点検 (2回以上/年)
  - ⑤ 空気調和機点検 (1回以上/年)
  - ⑥ ポンプ類点検 (1回以上/年)

⑦ 各フィルター交換整備業務 (2回以上/年)

(3) 各水槽清掃業務(各法定点検含む)

① 飲用受水槽(各水質検査含む) (1回以上/年)

FRP 32.0m<sup>3</sup> 2槽式

② 雑用受水槽(各水質検査含む) (1回以上/年)

RC 173.0m<sup>3</sup> 1槽式

③ 汚水・雨水槽 (2回以上/年)

RC 47.0m<sup>3</sup> 1槽式、 RC 65.0m<sup>3</sup> 1槽式

④ 排水設備関係 (2回以上/年)

RC 53.0m<sup>3</sup> 1槽式

⑤ 給湯関係

各水質検査

(4) 環境測定業務(法定点検含む)

① 空気環境測定 30~35ポイント (6回/年)

・温度

・相対湿度

・一酸化炭素含有量

・二酸化炭素含有量

・浮遊粉塵量

・気流

・ホルムアルデヒドの量(6月から9月までに1回以上)

② ばいじん測定 (1回/年)

・ばいじん濃度 (1回/5年)

冷温水発生機 × 2台

ボイラー × 1台

・窒素酸化物濃度 (1回/年)

冷温水発生機 × 2台

ボイラー × 1台

## 舞台設備機器概要及び操作点検概要

## ■舞台吊物設備概要

## ちえりあホール 吊物関係①

ボタン No.	吊物名称	操作方法	数量	ヒタ数	幕寸法	生地
1	緞帳(大竹伸朗氏作)	電動昇降	1枚	なし	17,000×10,500	西陣織
2	暗転幕	手動昇降	1枚	なし	17,000×10,500	11号帆布黒塗
3	第1美術ボタン(定式幕)	手動昇降				
4	第1一文字幕	手動昇降	1枚	2倍	19,600×6,000	貫八別珍双糸同等品
5	第1袖幕	手動昇降開閉	2枚一対	2倍	4,600×9,000	貫八別珍双糸同等品
6	第1サスペンションライトボタン	電動昇降				
7	ボーダーライトボタン	電動昇降				
8	第2美術ボタン	手動昇降				
9	第2一文字幕	手動昇降	1枚	2倍	19,600×4,800	貫八別珍双糸同等品
10	第2袖幕	手動昇降開閉	2枚一対	2倍	4,600×9,000	貫八別珍双糸同等品
11	第2サスペンションライトボタン	電動昇降				
12	第1天井音響反射板	電動昇降変角				
13	第3美術ボタン(スクリーン)	手動昇降				
14	第3一文字幕	手動昇降	1枚	2倍	19,600×4,800	貫八別珍双糸同等品
15	中割幕1	手動昇降開閉	2枚一対	2倍	21,000×9,000	貫八別珍双糸同等品
16	第3サスペンションライトボタン	電動昇降				
17	第4美術ボタン	手動昇降				
18	第4一文字幕	手動昇降	1枚	2倍	19,600×4,800	貫八別珍双糸同等品
19	第5美術ボタン(第2ボーダーライト)	電動昇降				
20	第6美術ボタン	手動昇降				
21	中割幕2	手動昇降開閉	2枚一対	2倍	21,000×9,000	貫八別珍双糸同等品
22	第4サスペンションライトボタン	電動昇降				
23	第7美術ボタン	手動昇降				
24	第5一文字幕(アッパー共吊) アッパーホリゾンライトボタン	電動昇降	1枚	2倍	17,400×4,800	貫八別珍双糸同等品
25	第8美術ボタン	手動昇降				
26	第9美術ボタン	手動昇降				
27	バック幕	手昇降・電開閉	1枚	2倍	21,000×9,000	貫八別珍双糸同等品
28	第10美術ボタン(大黒幕)	手動昇降	1枚	なし	17,000×8,700	11号帆布
29	ホリゾン幕	手動昇降	1枚	なし	17,000×8,700	11号帆布
30	ボーダーライト共吊美術ボタン					
31	正面音響反射板組込美術ボタン	電動昇降				
32	正面音響反射板	据付固定				
33	第2天井音響反射板	電動昇降				
34-1	第1側面音響反射板(上手)	電動昇降				
34-2	第1側面音響反射板(下手)	電動昇降				
35-1	第2側面音響反射板(上手)	電動昇降				
35-2	第2側面音響反射板(下手)	電動昇降				

■舞台吊物設備概要

ちえりあホール 吊物関係②

ボタン No.	吊物名称	操作方法	数量	ヒダ数	幕寸法	生地
36-1	第3側面音響反射板(上手)	電動昇降				
36-2	第3側面音響反射板(下手)	電動昇降				
37	プロセニアムライトボタン	電動昇降				
38	客席ホール美術ボタン	電動昇降				
39	映写スクリーン		1枚	なし	9,800×5,200	ホワイトスクリーン
40	定式幕		1枚	なし	19,000×8,000	綿 9A
41	松羽目		1枚	なし	11,000×8,000	綿 9A
42	紗幕(白・黒)		2枚	なし	19,000×10,500	英国紗



■操作点検概要

ちえりあホール 舞台設備①

No.	設備操作項目	数量	点 検 内 容	日常	3ヶ月 毎
1	■舞台機構操作盤	1面	動作及び破損	○	○
2	■緞帳昇降装置	1式	ワイヤートラクションマシン 電動機動作 減速機動作 マグネットブレーキ リミット動作 ファイナルスイッチ 緞帳汚れ・破損 総合動作	○	○
3	■音響反射板 ①天井反射板 ②側面反射板 ③正面反射板(固定)	2式 6式 1式	捲取方式ドラム ワイヤートラクションマシン 電動機動作 減速機動作 マグネットブレーキ リミット動作 ファイナルスイッチ ストッパー及び 袖囲い 汚れ・破損 総合動作	○	○
4	■プロセニアムライトハトン昇降装置	1式	電動機動作 捲取方式ドラム 減速機動作	○	○
5	■客席ホール美術ハトン昇降装置	1式	マグネットブレーキ リミット動作 ファイナル	○	○
6	■ホーターライト昇降装置	1式	スイッチ 総合動作		
7	■アッパーホリゾンライト昇降装置	1式	電動機動作 捲取方式ドラム マグネット	○	○
8	■サスペンションライト昇降装置	4式	ブレーキ リミット動作 ワイヤーロープ破損 ガイドレール破損 滑車動作 分銅棒 ファイナ ルスイッチ 総合動作	○	○
9	■格納用美術ハトン昇降装置(電動式)	1式	電動機動作 マグネットブレーキ リミット動作 ワイヤーロープ破損 ガイドレール破損 滑車動作 ファイナルスイッチ 総合動作	○	○
10	■吊りハトン昇降装置(手動式)	20式	滑車動作 引綱破損 ストッパー ガイドレー ワイヤーロープ 分銅棒 ランナー 吊ハトンネジ 増し締め 清掃 総合動作	○	○
11	■暗転幕	1枚	布汚れ・破損 点パイプ袋破損 吊綿ひも破損		
12	■袖幕	2組	総合動作		
13	■一文字幕	5枚			
14	■中割幕	2組		○	○
15	■バック幕	1組			
16	■ホリゾン幕	1枚			
17	■大黒幕	1枚			
18	■紗幕(黒1枚・白1枚)	2枚			
19	■スクリーン幕	1枚		○	○
20	■定式幕(仮設開閉式)	1式			
21	■松羽目	1式			
22	■ピアノ	2台	運搬 破損 清掃 格納庫破損	○	
23	■舞台ITV設備 カメラ 10台	1式	汚れ 破損 レンズ・モニタ等清掃 総合動作	○	
24	■舞台映写設備	1式	破損 清掃 総合動作	○	
	DLPプロジェクター	1台		○	
	ブルーレイプレーヤー	3台		○	
25	■センターカメラ設備	1式	破損 清掃 総合動作	○	

■ちえりあホール 舞台設備②

No.	設備操作項目	数量	点 検 内 容	日常	3ヶ月毎
31	■木 足 3寸×3寸×1尺	50個	破損	○	
32	■箱 足 1.1尺×1尺×6寸	50個	破損	○	
	1.6尺×1尺×6寸	10個			
33	■平 台 6尺×6尺×4寸	8枚	破損	○	
	4尺×6尺×4寸	28枚		○	
	3尺×6尺×4寸	28枚		○	
	2尺×6尺×4寸	10枚		○	
	3尺×3尺×4寸	2枚		○	
	3尺×4尺×4寸	2枚		○	
	変形平台	6枚		○	
34	■開き足 3尺幅×1尺6寸高	16本	破損	○	
	4尺幅×1尺6寸高	16本		○	
	6尺幅×2尺6寸高	10本		○	
	4尺幅×2尺6寸高	16本		○	
	3尺幅×2尺6寸高	16本		○	
	6尺幅×1尺6寸高	16本		○	
35	■人形立 6尺高	10本	破損	○	
36	■ひな段けこみ	1式	汚れ・破損		○
37	■舞台前階段	2台	木部 汚れ 破損	○	
38	■木支木	10本	破損 ストッパー金具部		○
39	■金支木	20本	破損 変形		○
40	■演台(花台2台付)	1式	木部汚れ 破損 キャスター破損	○	
41	■講演台	1台		○	
42	■譜面台運搬車	3台	木部・金具部分破損 パイプ・キャスター破損	○	
43	■平台運搬車	5台		○	
44	■パイプ椅子運搬車	4台		○	
45	■コード運搬車	3台		○	
46	■ピアノ運搬車	1台		○	
47	■手押車	4台		○	
48	■所作台運搬車	2台			○
49	■長机 6尺(前垂付き)	20本	汚れ 破損 変形 養生 清掃 付属品数量	○	
	〃 6尺	4本		○	
	〃 3尺	4本		○	
50	■椅子	80脚		○	
51	■コントラバス椅子	5脚		○	
52	■かけ段(1尺4寸高)分割式	4台		○	
53	■指揮台(2段式)	1台		○	
54	■指揮譜面台	2台		○	
55	■舞台上敷(3尺幅)	20枚		○	
56	■姿見	5面		○	
57	■吊り旗(国、道、市)	3枚	汚れ 破損 変形 養生 清掃 付属品数量		○
58	■木製めくり台	1台			○
59	■ホワイトボード	1台			○
60	■ランプ付譜面台	60台			○
61	■脚立	5台			○
62	■地がすり(黒1枚、鼠1枚)	2枚			○
63	■長座布団(6尺)	10枚			○
64	■高座用座布団	2枚			○

■ちえりあホール 舞台設備③

No.	設備操作項目	数量	点 検 内 容	日常	3ヶ月毎
65	■毛氈 緋 2間×1間	10枚			○
66	■アナウンスボックス	1台			○
67	■屏風 (金2双・鳥の子1双)	3双	汚れ 破損 格納庫破損	○	
68	■バレエシート 1,200×12,000	15枚	汚れ 破損	○	

■ちえりあホール 音響設備①

No.	設備操作項目	数量	点検内容	日常	3ヶ月毎
1	■音響調整卓	1台	モーターフェーダー動作 各MIC/LINE入出 各スイッチON・OFF 各ボリューム・パンポツ フェーダー・パーグラフの動作 清掃	○	○
2	■電力増幅器架	3面	定格入・出力 音質・歪み 汚れ・破損 清掃	○	
3	■入出力バッチ架	3面	接点 清掃 ワイヤレス受信感度	○	
4	■周辺機器ワゴン ①出力監視・設定用PC ②マイクエレベータ操作部 ③出力監視モニター ④電源制御部(手元灯付) ⑤モニターセレクト ⑥外部入出力パネル ⑦CDプレイヤー ⑧ソリッドステートCDレコーダー ⑨マスターレコーダー ⑩出力監視用スイッチ	1台 1台 3台 1台 1台 1台 2台 2台 1台 1台	周波数基準信号により入・出力レベル測定	○ ○     ○ ○ ○	
5	■効果機器架 ①リバーブレータ ②コンプレッサリミッタ ③デジタルマルチエフェクタ ④デジタルディレイ ⑤グラフィックイコライザ ⑥ノイズゲート	2台 2台 2台 2台 2台 1台	入・出力レベル セパレーション 音質・歪み	○ ○ ○ ○ ○ ○	
6	■ワイヤレスインカム装置 ①メインコントローラ ②アクティブアンテナ ③ワイヤレスインカムレシーバー	1台 3台 5台	送・受信感度 破損 清掃		
7	■有線インカム装置	1式	音質・汚れ 破損 清掃	○	
8	■スピーカー ①プロセニアムスピーカ ②サイドスピーカ ③ステージスピーカ ④固定はね返りスピーカ ⑤はね返りスピーカ ⑥モニタースピーカ ⑦ホワイエ・楽屋系スピーカ ⑧綱元・運営系呼出スピーカ	1組 2組 3組 2台 8台 9台 23台 11台	定格出力 マルチウェイ方式バランス 音質・歪み 汚れ 清掃	○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○	
9	■音量調整器	13台	破損 清掃	○	
10	■ワイヤレスマイク ①ハンド型 ②タイプン型	1式 1式	送受信感度 汚れ 破損	○ ○	

※上記5■効果機器架(綱掛け)のため、日常的な維持管理や軽微な修繕対応に留めることし、更新は行わないこととします。

■ちえりあホール 音響設備②

No.	設備操作項目	数量	点 検 内 容	日常	3ヶ月毎
11	■マイクロホン各種	1 式	音質 汚れ 破損	○	
12	■マイクスタンド各種	1 式	汚れ 破損	○	
13	■エアモニターマイク装置	3 台	音質 汚れ 破損	○	
14	■各種コード	1 式	コネクター破損 コード被覆 位相	○	
15	■マルチコンセント盤	7 台	汚れ 破損 コネクター破損	○	
16	■移動式マルチコンセントボックス	6 台	汚れ 破損 コネクター破損	○	
17	■3点吊りマイク装置	1 式	汚れ 破損	○	
			巻き取りドラム 導通試験		○
18	■舞台袖楽屋運営系呼出装置	1 式	定格入出力 音質・歪み 汚れ 破損 清掃	○	
19	■舞台袖機器収納ワゴン	1 式	音質・歪み 汚れ 破損 清掃	○	

■ちえりあホール 照明設備①

No.	設備操作項目	数量	点検内容	日常	3ヶ月毎
1	■主幹・調光器・調光制御盤	1 連	各種スイッチ・パイロットランプ 破損		○
2	■照明操作卓	1 卓	各フェーダイジケーター・レベル パイロットランプ 各端子ネジ増し締め 各操作スイッチ動作・破損・ 摩耗 卓内・清掃	○	○
3	■DMX 信号コネクタパッチラック	1 面	各端子ネジ増し締め 清掃	○	○
4	■調光モニタリング PC	1 式	破損・清掃	○	
5	■ワイヤレス装置(送・受信機)	1 式	各ボタン動作・破損・清掃	○	
6	■舞台袖操作パネル	1 面	各フェーダ 各操作スイッチ動作・破損・清掃	○	
7	■舞台袖操作卓	1 卓	各フェーダ ボタン動作・破損・清掃	○	
8	■側面音響反射板作業灯	2 面	フェーダ リモコンスイッチ動作 破損・清掃	○	
9	■各種照明器具		コネクタ他接続部配線 ハンガー・チェーン レンズ・電球等破損清掃		
	第 1 ボーダーライト 1 列	48 灯		○	
	第 2 ボーダーライト 1 列	33 灯		○	
	第 1~4 サスペンションライト 4 列	96 台		○	
	プロセニウムサスペンションラ	24 台		○	
	アッパーホリゾンライト 1 列	56 台		○	
	ローアホリゾンライト 1 列	72 灯		○	
	フロントサイドスポットライト 2 列	30 台		○	
	ギャラリースポットライト	12 台		○	
	シーリングスポットライト 1 列	28 台		○	
	側面反射板裏作業灯	2 台		○	
	天反 LED ライト	50 灯		○	
	フロアコンセント	15 個		○	
	ウォールコンセント(框下)	2 個		○	
	ウォールコンセント(舞台)	4 面		○	
	客席 LED ダウンライト	72 台	(高天井 46 灯、低天井 サイド 14 灯/奥 12 灯)	○	
10	■各種効果器具		コネクタ他接続部配線 ハンガー・チェーン レンズ・電球等破損・清掃		
	PARライト64	42 台		○	
	PARライト36	10 台		○	
	ソースフォー	24 台		○	
	ソースフォーズーム	8 台		○	
	500Wワイドスポットライト	8 台		○	
	500Wスネルスポットライト	16 台		○	
	ストロボライト	120 灯		○	
	LED パーライト	20 台		○	
	エフェ外スポットライト	4 台		○	
	ディスクマシン	2 台		○	
	ダブルマシン	2 台		○	
	マシン操作ボックス	4 台		○	
	スライドキャリア	2 台		○	
	ズーム先玉レンズ	4 個		○	
	先玉レンズ	12 個		○	
	オーロラマシン	1 台		○	
	ファイヤーエフェクトマシン	1 台		○	
	マルチストロボ	2 台		○	
	ミラーボール	2 台		○	
	波マシン	4 台		○	
	星球	2 台		○	

■ちえりあホール 照明設備②

No.	設備操作項目	数量	点 検 内 容	日常	3ヶ月毎
	スモークマシン	2 台		○	
11	■ピンスポット器具 センターピンスポットライト	2 式	コネクタ他接続配線 レンズ・電球等破損・清掃	○	
12	■各種コード	1 式	断線・ショート等 コネクタネジ増し締め破損	○	
13	■各種スタンド H M L 平置ベース	4 本 19 本 10 本 26 本	破損・清掃 (新 11、旧 15、キャスター8)	○ ○ ○ ○	
14	■予備球	1 式	破損	○	
15	■カラーフィルター	1 式	破損	○	
16	■譜面灯調光器	1 台	破損	○	





## 舞台照明設備機器概要

## ■ちえりあホール 照明設備

No	機器名称	数量	仕様	備考
1	主幹・調光器盤・調光制御盤	1 連	入力) AC3φ4W 105V/182V 360kVA 総主幹) MCCB 4P 1250AF/1200AT×1 AC/GC 主幹) MCCB 2P 100AF/50AT ×1 UPS 主幹) MCCB 2P 50AF/15AT ×2 客電直回路) MCCB 2P 50AF/20AT ×6 変換器電源) MCCB 2P 50AF/20AT ×2 ワイヤレス・PC 電源) MCCB 2P 50AF/15AT ×1 リモコン点滅回路) Ry-MCCB 2P 30AF/30AT ×3 Ry-MCCB 2P 30AF/20AT ×2 調光ユニット) IL100V 30A ×100(予備 2 個含む) IL100V 20A ×120(予備 1 個含む) 直出力) MCCB2P50AF/30AT× 39(予備 3 個含む) MCCB2P50AF/20AT× 13(予備 3 個含む) 調光モニタリングサーバ、スイッチングハブ ×各 1 式 調光・HUB・リモート・UPS・UPS 警報制御ユニット ×各 1 式 アンサバック表示灯 ×4 個 UPS 無停電電源装置 ×2 台 受電、給電表示灯(総主幹、AC/GC 主幹)×2 組	
2	照明操作卓	1 卓	調光信号: DMX512/1990 コントロール CH/DIM: 2048 CH/2048 DIM プリセットフェーダ: 100 本×3 段(ジョイント機能) シーン記憶数: 1000、ショーデータ数: 1000 サブフェーダ: 20 本×50 ページ エフェクト: 50 パターン×99 ステップ、トータル 1000 ステップメモリーデータ入力操作部、サブフェーダ操作部、プリセットフェーダ操作部、作業灯・客調操作部 他 ×各 1 式バックアップ: デュアルランニングバックアップ(ツイン CPU) 外部記憶: USB メモリー LCD ×2 台	
3	DMX 信号コネクタパッチラック	1 面	制御回路パネル、メータパネル、スイッチパネル、DMX 信号パッチパネル、DMX/PWM 信号変換器パネル、電源ボックス、コネクタパネル×各 1 式 天反操作可、リモコンスイッチ(PIN 用)×各 1 式 UPS 警報、バックアップ運転中表示灯×各 2 個 DMX 信号ミキサ×4 台、DMX 信号スプリッタ×9 台 ETHER/DMX 信号変換器、スイッチングハブ×各 1 台	
4	調光モニタリングPC	1 式	調光モニタリング用ノートPC(マウス・スタンド付)	
5	ワイヤレス装置	1 式	ワイヤレス送信機(直点灯) ワイヤレス受信機	
6	舞台袖操作パネル	1 面	吊物操作盤に組み込み 作業灯スイッチ(舞台×1、客席×1、天反×1)×3 組 サブフェーダ×10 本 客席自動調光操作スイッチ×1 式	

7	舞台袖操作卓	1 式	調光信号:DMX512 信号 コントロール CH/DIM : 80CH/512DIMチャンネルフェー ダ:20 本×2 段 記憶 CUE 数:999 プレイバック数:400(40 プレイバック×10 ページ)
8	側面音響反射板作業灯操作 フェーダボックス	2 面	リモコンスイッチ ×1 側反作業灯フェーダ ×1
9	仮設電源盤	3 面	入力) AC3 φ4W 105V/182V 30kVA 主幹)MCCB 4P 225AF/175AT×1 カムロックコネクタ ×1 式 直回路)MCCB 2P 50AF/30AT×6 C 型コンセント付 MCCB 2P 50AF/20AT×1 II 型 15A E 付抜止ダブルコンセント付 DMX 入力コネ クタ ×1 ケロ DMX 出力コネクタ ×2 ケロ 受電、給電、漏電警報表示灯×各 1 個 入力) AC1 φ3W 105V/210V 主幹)MCCB 3P 225AF/175AT×1 カムロックコネクタ×1 式 直回路)MCCB 2P 50AF/30AT×2 C 型コンセント付 MCCB 2P 50AF/20AT×4 D 型コンセント付 DMX 入力 コネクタ ×1 ケロ DMX 出力コネクタ×1 ケロ 受電、給電、漏電警報表示灯×各 1 個
10	客席持込卓用コネクタプレート	1 面	II 型 15A E 付抜止コンセント×2 ケロ DMX 入力コネクタ ×2 ケロ
11	ボーダーライト	2 列	第 1 ボーダーライト LED161W 48 灯 C 型 20A コンセント×3 ケロ(調光回路)、C 型 20A コンセント×3 ケロ(直回路)、DMX 出力コネクタ ×1ケ ロ 第 2 ボーダーライト LED115W 33 灯 C 型 20A コンセント×3 ケロ(調光回路)、C 型 20A コンセント×3 ケロ(直回路)、DMX 出力コネクタ ×1ケ ロ
12	サスペンションフライダクト	4 列	C 型 20A コンセント×36 ケロ(調光 18 回路)、 C 型 20A コンセント 9 ケロ+C 型 30A コンセント 3 ケロ (直3回路:20A と 30A は並列回路) 、 DMX 出力コネクタ×2 ケロ
13	プロセニアムフライダクト	1 列	C 型 20A コンセント×36 ケロ(調光 18 回路)、 C 型 20A コンセント 9 ケロ+C 型 30A コンセント 3 ケロ(直3回路:20A と 30A は並列回路) 、 DMX 出力コネクタ×2 ケロ
14	アッパーホリゾンライト	1 列	500W ハロゲン 56 台 C 型 20A コンセント×56 ケロ(調光 12 回路)、 DMX 出力コネクタ×1 ケロ
15	ローアホリゾンライト	1 列 1 個	500W ハロゲン 72 灯 DMX コネクタボックス DMX 出力コネクタ×1 ケロ

16	フロントサイドコンセントダクト	2列	C型 20A コンセント×15ヶ口(調光5回路)、 C型 20A コンセント 2ヶ口+C型 30A コンセント 1ヶ口(直1回路:20A と 30A は並列回路) DMX 出力コネクタ×1ヶ口	
17	ギャラリーウォールコンセント	6個	C型 20A コンセント×4ヶ口×2回路 ×4 個 C型 30A コンセント×1ヶ口(直1回路)、DMX 出力 コネクタ×1ヶ口 ×2 個	
18	シーリングコンセントダクト	1列	C型 20A コンセント×30ヶ口(調光15回路)、 C型 20A コンセント 2ヶ口+C型 30A コンセント 1ヶ口(直1回路:20A と 30A は並列回路)、 DMX 出力コネクタ×1ヶ口	
19	センターピンスポットライト	2台	1kW クセノンピンスポットライト	
20	ウォールコンセント(PIN用)	3台	C型 30A コンセント×1ヶ口(直1回路)	
21	側面反射板裏作業灯	2台	LED80W	
22	天井音響反射板ライト	50灯	LED83W(第1天反:34灯、第2天反:16台)	
23	フロアコンセント	15個	C型 30A コンセント×4ヶ口	
24	ウォールコンセント(框下)	2台	C型 30A コンセント×3ヶ口	
25	ウォールコンセント(舞台)	4面	C型 30A コンセント×4ヶ口(調光回路)、C型 30A コ ンセント×4ヶ口(直回路)、II型 15A E付抜止ダブルコ ンセント×1個、DMX 入力コネクタ×2ヶ口、DMX 出 力コネクタ×2ヶ口	
26	接続端子箱	30台	丸ケーブル1連、丸複合ケーブル 1連、 平ケーブル 1連・2連、 平複合ケーブル1連、平複合ケーブル1連・2連	
27	ボーダーケーブル	33本	丸ケーブル 3.5sq-3c×24m×2本、 平ケーブル 8sq-7c×24m×4本、8sq-9c×24m× 10本、 8sq-7c+DMX×24m×12本、8sq-9c+DMX×24m×5 本	



## 舞台照明設備点検整備概要

## ■演劇スタジオ 照明設備

No	機器名称	数量	仕様	備考
1	調光主幹盤	1 連	入力) AC1 $\phi$ 3W105/210V 30kVA 総主幹) MCCB 3P 225AF/150AT $\times$ 1 分岐主幹) MCCB 2P 50AF/20AT $\times$ 1 各種分岐MCCB $\times$ 1 式 各種制御ブロック $\times$ 1 式 制御信号電源、ミキサ、スプリッタユニット $\times$ 各 1 式 他	
2	照明操作卓	1 卓	マスターフェーダ $\times$ 1 本 シングルフェーダ $\times$ 20 本 フラッシュスイッチ $\times$ 20 個 電源スイッチ、DMX 出力コネクタ $\times$ 各 1 個	
3	照明操作卓コネクターパネル	2 面	II 型 15A E 付抜止ダブルコンセント $\times$ 1 個 DMX 入力コネクタ $\times$ 1 ケ口、DMX 出力コネクタ $\times$ 1 ケ口	
4	コンセントパネル	18 個	II 型 15A E 付抜止ダブルコンセント $\times$ 2 個 $\times$ 18 回路	

■ちえりあホール・演劇スタジオ照明設備点検要領

No	機器名称	数量	仕様	備考
1	照明操作卓	1面	各マスター・サブ・フリーフェーダ点検 A/B、UP/DW クロスフェーダ点 検プリセット、エフェクトフェーダ 点検 プリセットジョイント、P/F 切替、EDIT スイッチ動作確認 客調動作確認 誘導灯消灯連動スイッチ動作確認 各作業灯スイッチ動作確認 メモリーデータ入力操作部動作確認 各基板、信号電圧、デジタル信号点検 LCD、7segLED 点検 バックアップ、外部記憶装置動作確認 各表示ランプ点灯確認 各操作、切替スイッチ点検 各ヒューズ確認 スイッチングレギュレータ動作確認 各端子ビス緩み点検 各接続コネクタ確認	
2	主幹・調光器盤・調光制御盤	1連	総主幹、AC/GC、UPS 主幹回路確 認リモコン点滅回路動作確認 客電直回路動作確認 変換器、ワイヤレス、PC電源動作確認 各直回路負荷ブレーカー動作確認 各調光回路負荷ブレーカー動作確認 各負荷回路絶縁測定 各調光ユニットレベル測定 表示用トランス、スイッチ、抵抗確認 アンサバック、各モニター表示動作確認 冷却ファン動作確認 各表示ランプ点灯確認 電圧計、電圧計切替スイッチ動作確認 各制御ユニット動作確 認UPS 動作確認 調光モニタリングサーバ、スイッチングハブ動作確認 DMX スプリッタ動作確認 スイッチングレギュレータ動作確 認接続コネクタ確認 各端子台ビス緩み点検	
3	DMX 信号コネクタパッチラック	1面	システム電源スイッチ動作確認 給電ランプ点灯確認 電圧計、電圧計切替スイッチ、電流計動作確認 ETHER/DMX 信号変換器、スイッチングハブ動作確 認リモコンスイッチ(PIN 用)動作確認 天反動作可スイッチ動作確認 UPS 警報、バックアップ運転中表示ランプ点灯確 認DMX スプリッタ、ミキサ動作確認 パッチコード、接続コネクタ確認 各端子台ビス緩み点検	
4	その他	1式	吊物照明器具点灯確認 舞台袖操作パネル動作確認 各仮設電源盤動作確認 ワイヤレス送受信機動作確認調光モニタリング PC 動 作確認舞台袖操作卓動作確認 側反作業灯操作フェーダボックス動作確認	

## 舞台音響設備機器概要

## ■ちえりあホール 音響設備

No	設備機器名称	数量	機器内容	数量内訳	点検
1	<b>■音響調整卓</b> デジタルミキシングコンソール ミキサーコントロールパネル アクセスポイント	1 式	12フェーダー×3Bay +2フェーダー AES/EBU 96kHz	×1 ×1 ×1	総合点検(動作点検及び調整)
2	<b>■周辺機器ワゴン</b> ①出力監視・設定用PC ②マイクエレベータ操作部 ③出力監視モニター ④電源制御部(手元灯付) ⑤モニターセレクタ ⑥外部入出力パネル ⑦CDプレイヤー ⑧ソリッドステートCDレコーダー ⑨マスターレコーダー ⑩出力監視用スイッチ	1 式	14型ワイド ノート型 チャンネル数16ch 24ch	×1 ×1 ×3 ×1 ×1 ×1 ×2 ×2 ×1 ×1	
3	<b>■入出力パッチ架1</b> ①ワイヤレス受信機 ②入出力パッチ盤 ③電源制御部	1 式	800MHz B 型 DL 型	×2 ×7 ×1	
4	<b>■入出力パッチ架2</b> ①ネットワーク用スイッチ ②Dante 用スイッチ(Primary) ③Dante 用スイッチ(Secondary) ④マスタークロックジェネレータ ⑤開演ブザー装置 ⑥TRK LAN 入出力パッチ盤 ⑦I/O ラック ⑧DSP エンジン ⑨電源制御部	1 式	L2スイッチ 96kHz 96kHz	×1 ×1 ×1 ×1 ×1 ×1 ×1 ×1 ×1	
5	<b>■入出力パッチ架3</b> ①録音用音声分配器 ②主電源制御ユニット ③ビデオ出力パネル ④AES/EBU 入出力パネル ⑤出力パッチ盤 ⑥三点吊マイク接続スイッチ ⑦電源制御部	1 式		×1 ×1 ×1 ×1 ×3 ×1 ×1	
6	<b>■電力増幅器架1</b> ①出力監視用スイッチ ②Dante 用スイッチ(Primary) ③Dante 用スイッチ(Secondary) ④デジタルミキシングエンジン ⑤電力増幅器A ⑥入出力パッチ盤(SW 付) ⑦スピーカパッチ盤(SW 付) ⑧電源制御部	1 式	L2スイッチ Dante 4×800W	×1 ×1 ×1 ×1 ×3 ×1 ×1 ×1	

## 舞台音響設備機器概要

### ■ちえりあホール 音響設備

No	設備機器名称	数量	機器内容	数量内訳	点検
7	<b>■電力増幅器架2</b> ①I/O ラック ②電力増幅器A ③入出力パッチ盤(SW 付) ④スピーカーパッチ盤(SW 付) ⑤電源制御部	1 式	4 × 800W	× 1 × 5 × 1 × 2 × 1	総合点検(動作点検及び調整)
8	<b>■電力増幅器架3</b> ①電力増幅器B ②入出力パッチ盤(SW 付) ③スピーカーパッチ盤(SW 付) ④無停電電源装置 ⑤電源制御部 ⑥フラットループアンプ	1 式	8 × 125W Hi-Z	× 1 × 1 × 1 × 1 × 1 × 1	
9	<b>■舞台音響操作卓</b> ①デジタルミキサー ②電源制御部(手元灯付) ③ソリッドステートCDレコーダー ④CD/カセット/USBデッキ ⑤インプトラック ⑥アウトプトラック ⑦Dante 用スイッチ(Primary) ⑧Dante 用スイッチ(Secondary)	1 式	Dante Dante Dante	× 1 × 1 × 2 × 1 × 1 × 1 × 1	動作点検・調整
10	<b>■プロセニアムスピーカ</b> ①フルレンジ	1 式	水平80°	× 5	動作点検・調整・取付チェック
11	<b>■サイドスピーカ</b> ①フルレンジ1 ②フルレンジ2 ③サブウーハ	2組	水平80° 水平120° 18インチ	× 2 × 1 × 1	
12	<b>■固定ハネ返りスピーカー</b> ①スピーカー	2組	80° × 50° コアキシャル	× 1	
13	<b>■ステージスピーカA</b> ①フルレンジ ②サブウーハ	2組	水平80° 18インチ	× 2 × 1	
14	<b>■ステージスピーカB</b> ①フルレンジ	1組	水平80°	× 2	
15	<b>■ハネ返りスピーカー</b> ①スピーカーA(スタンド付) ②スピーカーB(ケース付)	8組	80° × 50° フロアモニタ	× 6 × 2	
16	<b>■モニタースピーカ</b> ①音響用モニタースピーカ ②照明用モニタースピーカ ③舞台袖モニタースピーカ	1 式	10インチ 2ウェイバスレフ 2ウェイバスレフ	× 3 × 4 × 2	
17	<b>ホワイエスピーカ</b> ①スピーカーA ②スピーカーB(ATT付) ③音量調整器	1 式	16cmシングルコーン 16cmシングルコーン、ATT 付 6W	× 6 × 4 × 2	



舞台音響設備機器概要

■ちえりあホール 音響設備

No	設備機器名称	数量	機器内容	数量内訳	点検
18	<b>■楽屋系・運営系スピーカー</b> ①楽屋系スピーカーA ②楽屋系スピーカーB(ATT付) ③楽屋系スピーカーC(壁掛/ATT) ④運営系呼出スピーカー ⑤音量調整器A ⑥音量調整器B ⑦網元スピーカー	1式	16cmシングルコーン 16cmシングルコーン、ATT付 6W 30W	×5 ×7 ×1 ×6 ×5 ×6 ×5	動作点検・調整・ 取付チェック
19	<b>■舞台袖楽屋運営系呼出装置</b> ①ネットワーク用スイッチ ②Dante 用スイッチ(Primary) ③Dante 用スイッチ(Secondary) ④電力増幅器A ⑤電力増幅器B ⑥マイクロホン ⑦スピーカセレクタA ⑧スピーカセレクタB ⑨マイクアンプ ⑩ミキサー ⑪電源制御部	1式	L2 スイッチ 8x125W 4x125W	×1 ×1 ×1 ×1 ×1 ×2 ×1 ×1 ×2 ×1 ×1	動作チェック・調整
20	<b>■三点吊マイク装置</b> ①電動巻上機 ②天井貫通滑車 ③マイク取付金具 ④ステレオバー ⑤リモート操作部	1式		×3 ×3 ×1 ×1 ×1	動作点検・調整・ 取付チェック
21	<b>■ワイヤレスマイク</b> ①ワイヤレスアンテナ ②ハンド型ワイヤレス送信機 ③マイクヘッド ④タイピン型ワイヤレス送信機 ⑤タイピン型マイクヘッド ⑥変換アダプター ⑦デスクトップ型ワイヤレス送信機 ⑧デスクトップ型用ゲースネックマイク	1式	800MHz	×4 ×6 ×2 ×6 ×4 ×6 ×2 ×2	動作チェック・調整
22	<b>■マイクロホン類</b> ①ハンドマイク ②接話マイク ③ゲースネックマイクA ④ゲースネックマイクB ⑤パウンダリーマイク ⑥ピアノ用マイク ⑦センター天吊 Air マイク ⑧三点吊ステレオマイク ⑨三点吊モノラルマイク	1式		×5 ×4 ×3 ×2 ×4 ×1 ×1 ×1 ×4	動作チェック・調整

## 舞台音響設備機器概要

### ■ちえりあホール 音響設備

No	設備機器名称	数量	機器内容	数量内訳	点検
23	■エアモニタマイク ①コンデンサーマイク	2組		×1	動作チェック・調整
24	■ワイヤレスインカムシステム ①メインコントローラ ②アクティブアンテナ ③ワイヤレスインカム接続スイッチ ④子機 ⑤ヘッドセット	1式		×1 ×3 ×1 ×5 ×5	
25	■有線インカムシステム ①パワーサプライ ②スピーカステーション ③ベルトパック ④ヘッドセット ⑤ハンドマイク	1式		×1 ×7 ×10 ×15 ×10	
26	■マルチコンセント盤 ①客席下手マルチコンセント盤 ②客席上手マルチコンセント盤 ③客席後部マルチコンセント盤 ④舞台下手マルチコンセント盤 ⑤舞台上手マルチコンセント盤 ⑥舞台下手ホリゾントマルチコンセント盤 ⑦舞台上手ホリゾントマルチコンセント盤	1式		×1 ×1 ×1 ×1 ×1 ×1 ×1	

## 舞台機構設備概要

## ■ちえりあホール 吊物関係

ボタンNo.	吊物名称	操作方法	数量	備考
1	緞帳	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
2	暗転幕	手動昇降	1式	カウンターウェイト
3	第1美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
4	第1一文字幕	手動昇降	1式	カウンターウェイト
5	第1袖幕	手動昇降開	1式	カウンターウェイト
6	第1サスペンションライトボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
7	ボーダーライトボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
8	第2美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
9	第2一文字幕	手動昇降	1式	カウンターウェイト
10	第2袖幕	手動昇降開	1式	カウンターウェイト
11	第2サスペンションライトボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
12	第1天井音響反射板	電動昇降変	1式	ワイヤードラム巻取
13	第3美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
14	第3一文字幕	手動昇降	1式	カウンターウェイト
15	中割幕1	手動昇降開	1式	カウンターウェイト
16	第3サスペンションライトボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
17	第4美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
18	第4一文字幕	手動昇降	1式	カウンターウェイト
19	第5美術ボタン(第2ボーダーライトボタン)	電動昇降	1式	カウンターウェイト
20	第6美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
21	中割幕2	手動昇降開	1式	カウンターウェイト
22	第4サスペンションライトボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
23	第7美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
24	第5一文字幕 (アッパー共吊) アッパーホリゾンライトボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
25	第8美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
26	第9美術ボタン	手動昇降	1式	カウンターウェイト
27	バック幕	手昇降・電	1式	カウンターウェイト
28	第10美術ボタン(大黒幕)	手動昇降	1式	カウンターウェイト
29	ホリゾン幕	手動昇降	1式	カウンターウェイト
30	ボーダーライト共吊美術ボタン		1式	
31	正面音響反射板組込美術ボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
32	正面音響反射板	据付固定	1式	ワイヤードラム巻取
33	第2天井音響反射板	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
34-1	第1側面音響反射板(上手)	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
34-2	第1側面音響反射板(下手)	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
35-1	第2側面音響反射板(上手)	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
35-2	第2側面音響反射板(下手)	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
36-1	第3側面音響反射板(上手)	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
36-2	第3側面音響反射板(下手)	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
37	プロセニウムライトボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取
38	客席ホール美術ボタン	電動昇降	1式	ワイヤードラム巻取



## 舞台機構設備点検整備概要

## ■ちえりあホール 舞台設備

No	設備操作項目	数量	点検内容	備考
1	■舞台機器操作盤	1面	総合点検及び調整・清掃	
2	■緞帳昇降装置	1式	ワイヤートラクションマシン 電動機動作 減速機動作 マグネットブレーキ リミット操作 ファイナルスイッチ 緞帳汚れ・破損 総合点検	
3	■音響反射板 ①天井反射板 ②側面反射板 ③正面反射板(固定)	2式 6式 1式	捲取方式ドラム ワイヤートラクションマシン 電動機動作 減速機動作 マグネットブレーキ リミット動作 ファイナルスイッチ ストッパー及び 軸囲い 汚れ・破損 総合点検	
4	■フロアライトハトン昇降装置	1式	電動機操作 捲取方式ドラム 減速機動作	
5	■客席ホール美術ハトン昇降装置	1式	マグネットブレーキ リミット動作 ファイナル	
6	■ホールライト昇降装置	1式	スイッチ 総合点検	
7	■アップ・ホリゾントライト昇降装置	1式	電動機操作 捲取方式ドラム マグネット	
8	■サスペンションライト昇降装置	4式	ブレーキ リミット動作 ワイヤーロープ破損 ガイドレール破損 滑車動作 分銅棒 ファイナル スイッチ 総合点検	
9	■格納用美術ハトン昇降装置(電動式)	1式	電動機操作 マグネットブレーキ リミット動作 ワイヤーロープ破損 ガイドレール破損 滑車動作 ファイナルスイッチ 総合点検	
10	■吊りハトン昇降装置(手動式)	20式	滑車動作 引銅破損 ストッパー ガイドレール ワイヤーロープ 分銅棒 ランナー 吊ハトンネジ 増し締め 清掃 総合点検	
11	■暗転幕	1枚	布汚れ・破損 点パイプ袋破損 吊綿ひも破損	
12	■袖幕	2組	総合点検	
13	■一文字幕	5枚		
14	■中割幕	2組		
15	■バック幕	1組		
16	■ホリゾント幕	1枚		
17	■大黒幕	1枚		
18	■紗幕(黒1枚・白1枚)	2枚		
19	■スクリーン幕	1枚		
20	■定式幕(仮設開閉式)	1式		
21	■松羽目	1式		



## 舞台映像設備点検整備概要

## ■ちえりあホール 舞台映像設備

No	設備操作項目	数量	点検内容	備考
1	■ハイビジョンプロジェクター	1式	破損 清掃 ランプ及び画像確認・調整 総合動作	
	3チップDLPプロジェクター	1台		
	ズームレンズ	1台		
2	■映像機器架	1式	汚れ 破損 ヘッド等清掃 調整 総合動作	
	19型ワイド液晶モニター	1台		
	BDプレイヤー	1台		
	4K対応デジタルマルチスイッチャー	1台		
	外部入力パネル	1台		
	HDMIツイストペア受信器	1台		
	電源制御ユニット	1台		
	調整室映像接続盤	1台		
	上手映像接続盤	1台		
	下手映像接続盤	1台		
	舞台袖ラック	1台		
	モニター	1台		
	AVコントローラー	1台		
	BDプレイヤー	1台		
	HDMIツイストペア送信器	1台		
4K対応デジタルマルチスイッチャー	1台			
外部入力パネル	1台			
電源制御ユニット	1台			
3	■センターカメラ設備	1式	汚れ 破損 レンズ・モニタ等清掃 画像調整 総合動作	
	4Kインテグレートッドカメラ	1台		
	カメラ取付架台	1台		
	19型ワイド液晶モニター	1台		
	リモートカメラコントローラー	1台		
	HDMIツイストペア送信器	6台		
	デジタル4Kレコーダー	1台		
	HDMIオーディオエンベッダ/ディエンベッダ	1台		
	デジタルフレームシンクロナイザー	1台		
	HUB(8ポート)+POE	1台		
	HDMI4分配器	3台		
	HDMI同軸ケーブル送信器	1台		
電源制御ユニット	1台			
4	■舞台ITV設備	1式	汚れ 破損 レンズ・モニタ等清掃 調整 調整室ITV架 ITVワゴン(A) 舞台上手ITV架	
	19型ワイド液晶モニター	2台		
	システムコントローラー	1台		
	ネットワークディスクレコーダ(4TB)	1台		
	SW-HUB(PoE+12ポート)	1台		
	L2 SW-HUB(16ポート)	1台		
	電源制御ユニット	1台		
	19型ワイド液晶モニター	2台		
	ネットワークディスクレコーダ(4TB)	1台		
	HDMIツイストペア受信器	1台		
	電源制御ユニット	1台		
	23型システム液晶モニター	1台		

SW-HUB(PoE+12ポート)	1台		
L2 SW-HUB(16ポート)	1台		
システムコントローラー	1台		
電源制御ユニット	1台		
23型システム液晶モニター	2台	舞台下手モニター	
HDMIツイストペア受信器	1台		
23型システム液晶モニター	2台	主催者控室モニター	
HDMIツイストペア受信器	1台		
23型システム液晶モニター	2台	スタッフルームモニター	
HDMIツイストペア受信器	1台		



映像スタジオ機器一覧

区分	品名	型式	数量	備考
映像音響設備	AVミキサー	VR-50HD MK II	1	Roland
	パーソナルコンピューター	SX14	1	VAIO
	スタジオモニター ペア	Reveal 502	1	TANNOY
	液晶モニター	LMD-B240	1	SONY
	パワーディストリビューター	AV-P250LUV	1	TASCAM
	デジタルワイヤレスチューナー	ULXD4D-AB	1	SHURE
	メインステーション	CS702	1	Clear-com
	XDCAMレコーダー	PDW-HD1550	1	SONY
	屋内カメラシステム	PN230493N	1	Panasonic
	ボーカルマイクロホン	SM58SE	1	SHURE
	ヘッドフォン	MDR-CD900ST	1	SONY
	接続盤		1	特注品
	ワイヤレス装置	UA874WB+ULXD2/SM58-JB	1	SHURE
	インカム装置	RS-701+CC-100	1	Clear-com
	N X C A Mカメラ	PXW-Z150+RS-250D+DL-3RB	1	SONY
	インテグレートッドカメラ	AW-HE75K+RS-250D+DL-3RB	1	Panasonic
	フロアモニタ	FW-55BZ40F/BF	1	SONY
	C Dレコーダー	WR-DX002	1	Panasonic
	C Dプレイヤー	SS-CDR250	1	TASCAM
	デジタルマルチスイッチャー	CD-400U	1	TASCAM
	B Dレコーダー	MSD-S71	1	IDK
	電源制御器	DMR-T3000R-K	1	Panasonic
	ワイヤレス受信機	WU-L67	1	Panasonic
	スピーカー	WS-AR080-K	1	Panasonic
	マイク類一式	SM58SE	2	SHURE
クロマキーシート	グリーンバッククロマキー	1	フジハル商事	
その他	調光卓机	LDAS	1	
	マイクスタンド	B-305C	4	SONY
	照明スタンド	105-2	2	RDS
	照明スタンド(不整地型)	A205,D200,D520	4	Avenger
	ライティングキット	KLM-2 ミニタイプ	1	RDS
	撮影用三脚アダプター	VCT-U14	1	ザハトラー
	撮影用ドリー	Dol	1	ザハトラー

映像編集室機器一覧

区分	品名	型式	数量	備考
デジタルビデオ編集セットA 1式	HD編集用ノンリニアシステム	REXCEED W4000	1	Grass Valley
	23型液晶モニター	EV2451-BK	2	WIZO
	24型液晶モニター	LMD-A240	1	SONY
	モニタースピーカー	Companion2 Series III	1	BOSE
	ヘッドフォン	MDR-CD900ST	1	SONY
	RTBモニター	6301N X	1	FOSTEX
	トークバックボックス	TB-961	1	CURRENT
	XDCAMドライブ	PDW-U4	1	SONY
	ミキサー	LIVETRAK L-8	1	ZOOM
	HUB	SWX2110-8G	1	YAMAHA
	HDD	HDL2-AAx8W	1	IO DATA
デジタルビデオ編集セットB 2式	HD編集用ノンリニアシステム	REXCEED W4000	1	Grass Valley
	23型液晶モニター	EV2451-BK	2	WIZO
	24型液晶モニター	LMD-A240	1	SONY
	モニタースピーカー	Companion2 Series III	1	BOSE
	ヘッドフォン	MDR-CD900ST	1	SONY
効果音ダビング架	ミキサー	SRP-V110	1	SONY
	スピーカー	SHS-IP	2	SONY
	ラインコンバーター	SRP-200LC	1	TASCAM
	マトリックススイッチャー	PVS-880S	1	SONY
	DVCAM VTR	DSR-80	1	SONY
	CDプレイヤー	CDP-D500	1	SONY
	CD-MDプレイヤー	MD-CD1MK II	1	TASCAM
	DAT	DTC-59ES	1	SONY
	MDプレイヤー	MDS-B4	1	SONY
	パワーディストリビューター	SRP-D2000	1	SONY
アナウンスブース	モニター	FLATRON W2453V-PF	1	LG
	ミキサー	MXP-210	1	SONY
	スピーカー	SNS-1P	2	SONY
	モニタースピーカー	MS101 II	1	SONY
	ラインコンバーター	SRP-200LC	2	YAMAHA
	マトリックススイッチャー	PVS-880	1	SONY
	DVCAM VTR	DSR-80	1	SONY
	S-VHS/DV VTR (1)	WV-DR7	1	SONY
	CDプレイヤー	CDP-D500	1	SONY
	MDプレイヤーレコーダー	MDS-JA3ES	1	SONY
	カセットデッキ	TC-K222ESJ	1	SONY
	パワーディストリビューター	SRP-D2000	1	SONY
	マイクロホン	C-38B	1	SONY
マイクロホン	AT3525	1	audio-technica	

	マイクロホン	SM62	1	SHURE
	ヘッドフォン	ATH-AVA300	3	audio-technica
	10型液晶モニター	LCD1017	1	ADTECHNO
	変換器	VPC-SH3	1	VideoPro
	マイク（スタンド付き）	SM7B+TM-AM2	1	SHURE
	カフシステム	AF-224T	1	CURRENT
	ヘッドフォン	MDR-CD900ST	1	SONY
区分	品名	型式	数量	備考
ダビング架A	14モニター	PVM-14N6J	1	SONY
	マトリックススイッチャー	PVS-880S	1	SONY
	DVCAM	DSR-2000	1	SONY
	S-VHS/DVDプレイヤー	SR-MV-50	1	Victor
	Hi-8	EV-FH10	1	SONY
	DVDプレイヤー	DV-3000		パイオニア
	パワーディストリビューター	SRP-D2000	1	SONY
ダビング架B	14モニター	PVM-14N5J	1	SONY
	マトリックススイッチャー	SB-V3000	1	SONY
	DVCAM VTR	DSR-2000		SONY
	VHS/DV	WV-DR7	1	SONY
	S-VHS VTR	AG-W1	1	Panasonic
	ED-Bete	EDV-9000	1	SONY
	パワーディストリビューター	SRP-D2000	1	SONY
DVCAMVTR	DVCAM VTR	DSR-20	2	SONY
	DVCAM VTR	DSR-40	1	SONY
編集室内機器	55型液晶モニター	KJ-55X8550H	1	SONY
	ブルーレイ/マルチメディアプレイヤー	BD-MP1	1	TASCAM
	移動式テーブル	FW-1000	1	AURORA
	ブルーレイディスクレコーダー（可搬型）	BDZ-FBW2000	2	SONY
	SS/CDレコーダー（可搬型）	SS-CDR250	2	SONY
	コンバータースイッチャー	VR-4HD	1	Roland

※内容については、変更になることがあります。

※別添6中の表における既存流用機器（網掛け）については、日常的な維持管理や軽微な修繕対応に留めることし、更新は行わないこととします。



札幌市生涯学習総合センター  
エレベーター1・2号機保守点検項目

機械室関係	受電盤	受電盤
		制御盤のスイッチ、リレー、リード線及びその他の部品
		階床選択器のスイッチ、リレー及びその他の部品
		調速機(軸受及びその他の部品)
		電気配線一式
	電動機	電動機(巻線、軸受、整流子を含む)
	巻上機	ウォーム、ギヤ、スラストベアリング
		巻上機軸受
		ブレーキの巻線、シューライニング及びその他の部品
		トラクションシーブ及びその他のシーブ
前項のシーブ軸受		
	各部オイルシール及び防振ゴム	
かご関係		かご上シーブ及び軸受
		かごガイドシューまたはローラーガイド
		かご非常止め装置
		かご操作盤内部品
		ドアマシン装置及び部品
		かご戸スイッチ、セーフティシュー及び部品
		かご戸ハンガーの部品(かご戸シュー含む)
		かご内位置表示灯及びホール呼び表示灯その他の部品
		ファンまたは送風機の部品
		かご室内照明器具(蛍光管、電球を含む)
		連絡装置及び部品(ケーブル含む)
		非常ベル、ブザー及び部品(電池含む)
乗場関係		乗場ボタン及び部品
		乗場方向表示灯、ゴング及び部品
		乗場位置表示灯の部品
		乗場戸クローザー及び部品
		乗場戸インターロック及び部品
		乗場戸ハンガー及び部品(戸のシュー含む)
		リタイアリングカム装置及び部品
昇降路内装置		巻上用ロープ及び調速機ロープ、同張り車
		コンベンセーティングロープ、チェーン
		テールコード
		リミットスイッチ及び部品
		着床スイッチ及び部品
		減速スイッチ及び部品
		終端階減速停止スイッチ及び部品
		つり合いおもりシーブ、頂部引返しシーブ及びコンベンセーティングシーブ
		前項の軸受
		緩衝器(油圧またはコイルバネ形)及び部品
		ガイドレール給油及び部品
	ロープ弛緩スイッチ、ロープ過巻スイッチ及び部品	

札幌市生涯学習総合センター  
エレベーター3号機保守点検項目

モーター	巻線、軸受、回転子、PVT	ホール信号装置	ホール・ボタン ホールポジション・インジケーター
油圧機器	ポンプ装置	ドア装置	ドア・クローザー
	バルブ装置		ドア・インターロック装置
	サイレンサー装置		ドア・ハンガー(ロワー・ガイドシュー含む)
	オイルタンク、フィルター		
制御盤	スイッチ、ヒューズ、リレー 遠隔監視装置	昇降路関係	巻上用ロープ
調速機	張り車、軸受		調速機ロープ
受電盤	ブレーカー、ヒューズ(但しオーチス納入分のみ)		移動ケーブル
			リミット・スイッチ
かご関係	ガイド・シュー又はローラー・ガイド	ピット関係	フロアセンサー
	かご非常止め装置		オーバーヘッドシーブ及び軸受
	運転操作盤の部品		緩衝器(油圧又はスプリング型)
	ドア・オペレーター装置	その他	ガバナー・ロープ張り車及び軸受
	ドア・スイッチ、セーフティ・シュー		プランジャー用パッキング
	ドア・ガイドシュー、ドアハンガー	その他	電気配管配線一式(但し昇降路外配管配線除く)
	カーポジション・インジケーター		中央監視装置
	ファン及びブロワー		
	照明器具(ランプ類含む)		
	インターホン		
	停電灯装置、積載超過装置		
音声合成装置			

札幌市生涯学習総合センター  
エレベーター4号機保守点検項目

巻上機	ウォーム・シャフト、ギヤー	ホール信号装置	ホール・ボタン
	軸受		ホールポジション・インジケーター
	ブレーキ・コイル、シューライニング、 ブレーキ・カップリング	ドア装置	ドア・クローザー
	メインシーブ、オイルシール デフレクターシーブ及び軸受		ドア・インターロック装置 ドア・ハンガー(ロワー・ガイドシュー含む)
モーター	防振ゴム	昇降路関係	巻上用ロープ
	ギヤーオイル		調速機ロープ
	グランド・パッキング		移動ケーブル
制御盤	巻線、軸受、回転子、PVT		リミット・スイッチ
	各 PC ボード、スイッチ、リレー、ブレーカー		フロアセンサー
	トランスフォーマー(パワーサプライ) インターホン用バッテリー	カウンター・シーブ及び軸受	
調速機	遠隔監視装置	ピット関係	緩衝器(油圧又はスプリング型) ガバナー・ロープ張り車及び軸受
	シーブ、軸受		その他
受電盤	ブレーカー、ヒューズ(但しオーチス納入分のみ)		電気配管配線一式(但し昇降路外配管配線除く)
かご関係	ガイド・シュー		
	かご非常止め装置		
	運転操作盤の部品		
	ドア・オペレーター装置		
	ドア・スイッチ、セーフティ・シュー		
	ドア・ガイドシュー、ドアハンガー		
	カー・シーブ		
	カーポジション・インジケーター		
	ファン及びブLOWER		
	照明器具(ランプ類含む)		
	インターホン用バッテリー		
停電灯装置			
積載超過装置			

札幌市生涯学習総合センター  
エレベーター5号機保守点検項目

モーター	巻線、軸受、回転子、PVT	ホール信号装置	ホール・ボタン
油圧機器	ポンプ装置	ドア装置	ホールポジション・インジケーター
	バルブ装置		ドア・クローザー
	サイレンサー装置		ドア・インターロック装置
	オイルタンク、フィルター		ドア・ハンガー(ローラー・ガイドシュー含む)
制御盤	スイッチ、ヒューズ、リレー	昇降路関係	巻上用ロープ
調速機	遠隔監視装置		調速機ロープ
受電盤	ブレーカー、ヒューズ		移動ケーブル
			リミット・スイッチ
かご関係	ガイド・シュー又はローラー・ガイド		フロアセンサー
	かご非常止め装置	オーバーヘッドシーブ及び軸受	
	運転操作盤の部品	ピット関係	緩衝器(油圧又はスプリング型)
	ドア・オペレーター装置		ガバナー・ロープ張り車及び軸受
	ドア・スイッチ、セーフティ・シュー	その他	プランジャー用パッキング
	ドア・ガイドシュー、ドアハンガー		電気配管配線一式(但し昇降路外配管配線除く)
	カーポジション・インジケーター		中央監視装置
	ファン及びブローワー		
	照明器具(ランプ類含む)		
	インターホン		
	停電灯装置、積載超過装置		
音声合成装置			



札幌市生涯学習総合センター  
エスカレーター保守点検項目

機械室	巻上機
	原動機
	制御盤
	駆動用チェーン等
安全装置	停止スイッチ
	ブロークンドライブチェーンデバイス
	セフティスイッチ
	ハンドレールテンション装置等
階段廻り	ステップ
	トレッド
	ホイール
	チェーン及び部品
	ハンドレール及びガード櫛板
	ハンドレール駆動装置等
その他	電気配線
	給油
	装置
	照明器具



札幌市生涯学習総合センター内  
自動ドア設備点検整備概要

装置類	点検項目
駆動装置	駆動装置の取付緩み、防振ゴムの損傷
	モーターの回転具合、異音、異熱、モータブラシの摩耗
	駆動ギア/ブリーの締付緩み、異音、損傷
	クラッチ/デスクの締付緩み、損傷、塵埃状態
	ベルト/ワイヤー/チェーンの張り具合亀裂、損傷
	ロッド/アーム類の緩み、ガタ、損傷
制御装置	制御装置(コントローラー)の取付緩み、異音、異熱
	パワースイッチ/パイロットランプの機能
	ブレーキ(スピード)/タイマー/押し力/各ボリューム機能
	各リレー/プリント基板の機能、損傷
	カムレールの緩み、カム/カムシューの摩耗、ガタ、異音
	ドア位置検出ユニットの取付緩み、位置
	マイクロスイッチ/近接スイッチの機能、損傷
扉懸架装置	走行レールの取付緩み、曲がり、下がり、勾配
	走行レールの偏摩耗、損傷
	吊車の摩耗、破損、軸部ベアリングのガタ、損傷
	ハンガー吊元部の取付緩み、取付位置
	結合用タンバックル/ベルトつかみの締付緩み
	扉脱線防止装置の締付緩み、摩耗、走行レールとの隙間具合
操作部	電源スイッチの機能、損傷
	各操作スイッチ類の機能、取付緩み、損傷
検出装置	検出装置(起動スイッチ)の取付具合、外観の損傷状態
	検出装置(起動スイッチ)の機能、感度の具合
	検出(感知)範囲の状態、動作性
	補助光電スイッチの機能、投受光面の汚れ
扉建具部	扉吊元部補強下地の取付緩み、脱落、損傷
	扉上下の隙間(チリ)の具合、建付状態
	扉召し合わせ部のチリ、全閉時の戸先隙間の具合
	戸当たりクッション材の状態
	扉下部振れ止めの取付状態、摩耗、損傷
	ガイドレール内の異物、摺動抵抗、異音
	点検カバー緩み、ビス類の欠落
電気	電源・電圧の状態
	絶縁抵抗、漏電の状況
	電気配線のひっかかり、損傷、断線の状態
	リード線/コネクター類の結線、接続状態
総合動作	開閉力、開閉速度、開タイマーの状況
	減速時、反転時の扉の踊り具合
	閉り側一時停止の位置、微動、クッションの状態
	動作の円滑性、共振騒音の具合
その他の点検	

札幌市生涯学習総合センター内自動ドア一覧

	フロア	設置場所	開閉方式	ENG 機種	タッチ SW	電気錠
1	B1	地下鉄連絡通路 外側	両引分式自動扉	FA-30C		有り
2	B1	地下鉄連絡通路 内側	両引分式自動扉	FA-30C		有り
3	1F	夜間出入口 外側	両引分式自動扉	FA-30C		有り
4	1F	夜間出入口 内側	両引分式自動扉	FA-30C		
5	1F	夜間出入口 守衛室前	両引分式自動扉	160KLDM		有り
6	1F	リサイクルプラザ 風除室前	両引分式自動扉	FA-30C	外部	有り
7	1F	リサイクルプラザ 廊下側	両引分式自動扉	FA-30C	外部	有り
8	1F	ロビー西友側 外側	両引分式自動扉	FA-30C		有り
9	1F	ロビー西友側 内側	両引分式自動扉	FA-30C		
10	1F	レストラン入口	両引分式自動扉	FA-30C	内・外	有り
11	2F	旧国道側 外側	両引分式自動扉	200KLDM		有り
12	2F	旧国道側 内側	両引分式自動扉	200KLDM		
13	2F	生涯学習センター～教育センター入口	片引式自動扉	FA-30C	内・外	有り
14	2F	教育センター入口 外側	片引式自動扉	FA-30C		有り
15	2F	教育センター入口 内側	片引式自動扉	FA-30C		
16	2F	生涯学習センター受付入口	両引分式自動扉	FA-30C	外部	有り
17	2F	大研修室横入口 外側	片引式自動扉	FA-30C		有り
18	2F	大研修室横入口 内側	片引式自動扉	160KLDM		有り
19	2F	地下鉄連絡側 外側	両引分式自動扉	FA-30C		有り
20	2F	地下鉄連絡側 内側	両引分式自動扉	FA-30C		
21	3F	生涯学習センター～教育センター入口	片引式自動扉	FA-30C	内・外	有り

## ねずみ昆虫等防除の定期点検管理基準

作業区分		作業内容	点検頻度		備考	
			点検頻度	薬剤処理		
日常	施設内全般		生息発見による駆除作業	随時	随時	
定期作業	B1F	汚水槽・雑排水槽	状況調査・薬剤処理	1回/月	2回/年	抑制防除
		各機械室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		その他	生息状況調査	1回/月	2回/年	
	1F	レストラン厨房・パントリー	状況調査・薬剤処理	1回/月	2回/年	
		塵芥処理室・ゴミ庫	状況調査・薬剤処理	1回/月	2回/年	
		EPS・PS・DS	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		トイレ・給湯室・シャワー室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		各機械室	生息状況調査	1回/月		
		スタジオ・ホール・事務室	生息状況調査	1回/月		
		その他	生息状況調査	1回/月		
	2F	トイレ・給湯室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		EPS・PS・DS	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		研修室・事務室・プレイルーム	生息状況調査	1回/月		
		各機械室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		その他	生息状況調査	1回/月		
	3F	研修室・事務室・学習室	生息状況調査	1回/月		
		トイレ・給湯室・シャワー室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		各機械室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		EPS・PS・DS	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		その他	生息状況調査	1回/月		
	4F	研究室・研修室・事務室	生息状況調査	1回/月		
		備品庫・アトリエ他	生息状況調査	1回/月		
		体育室	生息状況調査	1回/月		
		トイレ・給湯室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		その他	生息状況調査	1回/月		
	5F	研修室・教室・事務所	生息状況調査	1回/月		
		スタジオ	生息状況調査	1回/月		
		EPS・PS・DS	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		各機械室	生息状況調査	1回/月	2回/年	
		その他	生息状況調査	1回/月		
6F	ラウンジ・テラス・和室	生息状況調査	1回/月			
	講堂	生息状況調査	1回/月			
	各機械室	生息状況調査	1回/月	2回/年		
	その他	生息状況調査	1回/月			
外部	側溝	状況調査・薬剤処理	1回/月	1回/月	夏季間	
その他		生息状況調査	1回/月			



## 冷温水機設備点検整備概要①

シーズンイン

点検項目		点検内容	
固定部 基礎	き裂、沈下	異常がない	
	固定金具、ボルト	劣化、緩みがない	
外観	本体及び付属品	腐食、変形、破損等の劣化がない	
	温度計及び圧力計	破損がない	
冷房及び暖房の切換え		適正である	
付属弁	開閉	良好である	
	調整弁	調整開度である	
冷温水	出口圧力	規定値にある	
	入口圧力	規定値にある	
	水室部	水漏れがない	
冷却水	出口圧力	規定値にある	
	入口圧力	規定値にある	
	水室部	水漏れがない	
電気系統	絶縁抵抗	操作回路	1MΩ以上である
		吸収液ポンプ	1MΩ以上である
		冷媒ポンプ	1MΩ以上である
		ブロー	1MΩ以上である
		抽気ポンプ	1MΩ以上である
		油ポンプ	1MΩ以上である
		油ヒーター	1MΩ以上である
		主電源	1MΩ以上である
	端子	緩み、変色及び破損がない	
	タイマー	起動タイマー	設定値で作動する
		遅延タイマー	設定値で作動する
		停止タイマー	設定値で作動する
		燃焼復帰タイマー	設定値で作動する
	電気系統	キャンドポンプ用サーマルリレー	設定値を確認する
抽気ポンプ用サーマルリレー		設定値を確認する	
ブロー用サーマルリレー		設定値を確認する	
油ポンプ用サーマルリレー		設定値を確認する	
電極棒		機能を調査する	
保安装置	冷却過冷却リレー	設定値で作動する	
	断水リレー	設定値で作動する	
	液面リレー	設定値で作動する	
	高温再生器圧カスイッチ	設定値で作動する	
	高温再生器温度スイッチ	設定値で作動する	
	吸水液ポンプ冷却水温度スイッチ	設定値で作動する	
	ガス圧力高スイッチ	設定値で作動する	
	ガス圧力低スイッチ	設定値で作動する	
	排ガス温度スイッチ	設定値で作動する	
	その他のスイッチ	正常に作動する	
	インターロック	冷水、冷却水ポンプ等のインターロックが正常に作動する	

シーズンイン

点検項目		点検内容	
燃焼装置	燃料系統配管	漏れがない	
	弁	電動ポール弁	開閉が良好である 異常時に規定値で作動する
		主遮断弁	開閉が良好である 異常時に規定値で作動する
		パイロット電磁弁	開閉が良好である 異常時に規定値で作動する
		通電時のリサイクル、熱、音	異常がない
		非通電時の共通過	弁通過がない
	バーナー	耐火材	き裂、欠損がない
燃料油		所定の銘柄である	
燃焼装置	バーナー	点火トランス	損傷等の劣化がない
		電極棒	損傷等の劣化がない
		高圧リード線	損傷等の劣化がない
		絶縁端子	き裂がない
	リンク機構	動作	動作が良好である
		ポールジョイント	緩み及び損傷がない
炎検知器	汚れ、き裂がなく絶縁が良好		
ストレーナー(油だき)	詰まり及び損傷等の劣化がない		
運転調整	音及び振動	異常がない	
	電源電圧	変動が定格の±10%以内にある	
	運転電流	定格の110%以下である	
	温度制御	設定温度で作動している	
	燃焼制御	プレバージ時間、着火タイミング、失火動作指令等が正常	
	燃焼状態	着火	正常に着火する
		フレーム電流	規定値以上である
		ガス・油消費量	規定値以下である
		ガス・油入口温度	
		ガス入口圧力	規定の範囲内である
		油入口圧力	規定の範囲内である
		O <sub>2</sub> 濃度	規定の範囲内である
		CO濃度	規定の範囲内である
	排ガス温度	規定値以下である	
	高温再生器温度	規定値以下である	
	高温再生器圧力	規定値以下である	
	高温再生器液面	規定の範囲内である	
	高温再生器	入口温度	規定の範囲内である
		出口温度	規定の範囲内である
	低温再生器	入口温度	規定の範囲内である
		出口温度	規定の範囲内である
	吸収器	入口温度	規定の範囲内である
		出口温度	規定の範囲内である



シーズンイン

点 検 項 目		点 検 内 容	
運 転 調 整	吸収器液面		
	冷媒温度		規定の範囲内である
	冷媒液面		規定の範囲内である
	吸収液温度		規定の範囲内である
	冷水	入口温度	規定の範囲内である
		出口温度	規定の範囲内である
	冷却水	入口温度	規定の範囲内である
		出口温度	規定の範囲内である
電動機		回転方向が正回転である	
熱交換器		不凝縮ガスの混入がない 冷却管の汚れがない	
真 空 気 密	抽 気 ポ ンプ	起動時	固着及び異音がない
		抽気能力	異常がない
		ベルトの張り	ベルトの張りが良好である
		油面	適正である
	抽 気 系 統	抽気用弁	確実に開通してる
		ダイヤフラムゴム	脱落してない
パラジウムセルユニット		パラジウムセル部に焼損、劣化がない	
リーク試験		機内に不凝縮ガスがない	
溶 液 等	腐食防止剤		濃度が規定の許容範囲内にある
	アルカリ度		規定の許容範囲内にある
	溶液		汚れがない
伝 熱 管	(冷却水系統に限る。)		
	スケール		スケールが付着していない
	腐食		腐食がない

冷温水機設備点検整備概要②

シーズンオン

点 検 項 目		点 検 内 容	
基礎・固定部	き裂、沈下	異常がない	
	固定金具、ボルト	劣化、緩みがない	
外 観	本体及び付属品	腐食、変形、破損等の劣化がない	
	温度計及び圧力計	破損がない	
電 極 棒		機能を調査する	
燃 焼 装 置	燃料系統配管		漏れがない
	弁	電動ポール弁	開閉が良好である 異常時に規定値で作動する
		主遮断弁	開閉が良好である 異常時に規定値で作動する
		パイロット電磁弁	開閉が良好である 異常時に規定値で作動する
		通電時のリサイクル、熱、音	異常がない
		非通電時の弁通路	弁通過がない
リンク機構	動作	動作が良好である	
運 転 調 整	音及び振動		異常がない
	運転電流		定格の110%以下である
	温度制御		設定温度で作動している
	電源電圧		変動が定格の±10%以内にある
	燃焼制御		プレバース時間、着火タイミング、失火動作指令等が正常
	燃 焼 状 態	着火	正常に着火する
		フレーム電流	規定値以上である
		ガス・油消費量	規定値以下である
		ガス・油入口温度	
		ガス入口圧力	規定の範囲内である
	油入口圧力	規定の範囲内である	
燃 焼 状 態	O <sub>2</sub> 濃度	規定の範囲内である	
	CO濃度	規定の範囲内である	
	排ガス濃度	規定値以下である	
高温再生器温度		規定値以下である	
高温再生器圧力		規定値以下である	
高温再生器液面			
高温再生器	入口温度	規定の範囲内である	
	出口温度	規定の範囲内である	
低温再生器	入口温度	規定の範囲内である	
	出口温度	規定の範囲内である	
吸収器	入口温度	規定の範囲内である	
	出口温度	規定の範囲内である	
吸収器液面			
冷媒温度		規定の範囲内である	
冷媒液面		規定の範囲内である	
吸収液濃度		規定の範囲内である	
冷水	入口温度	規定の範囲内である	
	出口温度	規定の範囲内である	
冷却水	入口温度	規定の範囲内である	
	出口温度	規定の範囲内である	
電動機		回転方向が正回転である	
熱交換器		不凝縮ガスの混入がない 冷却管の汚れがない	

シーズンオン

点 検 項 目		点 検 内 容	
真 空 気 密	抽 気 ポン プ	起動時	固着及び異音がない
		抽気能力	異常がない
		ベルトの張り	ベルトの張りが良好である
		油面	適正である
	抽 気 系 統	抽気用弁	確実に開通している
		ダイヤフラムゴム	脱落していない
パラジウムセルユニット		パラジウムセル部に焼損、劣化がない	
リーク試験		機内に不純ガスがない	
溶 液 等	腐食防止剤	濃度が規定の許容範囲内にある	
	アルカリ度	規定の許容範囲内にある	
	溶液	汚れがない	
冷却水水質		適正である	

冷温水機設備点検整備概要③

シーズンオフ

点検項目		点検内容	
固定部 基礎	き裂、沈下	異常がない	
	固定金具、ボルト	劣化、緩みがない	
外観	本体及び付属品	腐食、変形、破損等の劣化がない	
	温度計及び圧力計	破損がない	
	保温及び保冷材	損傷、脱落がない	
電気系統	絶縁抵抗	操作回路	1MΩ以上である
		吸収液ポンプ	1MΩ以上である
		冷媒ポンプ	1MΩ以上である
		ブロー	1MΩ以上である
		抽気ポンプ	1MΩ以上である
		油ポンプ	1MΩ以上である
		油ヒーター	1MΩ以上である
		主電源	1MΩ以上である
	端子	緩み、変色及び破損がない	
	電極棒	必要に応じてき裂、折損を調査する	
操作盤内	汚れがない		
燃焼装置	バーナー	耐火材	き裂、欠損がない
		ヘッド部	焼損、変形がない
		ノズルチップ	清掃する
	リンク機構	動作	動作が良好である
		ボールジョイント	緩み及び破損がない
	燃焼室	焼損及び燃焼ガスリーク	異常がない
		耐火材	き裂がない
		内部	腐食及び汚れがない
燃焼ガス出口部	腐食(ドレンアタック)がない		
真空気密	抽気ポンプ	起動時	固着及び異音がない
		抽気能力	異常がない
		ベルトの張り	ベルトの張りが良好である
		油面	適正である
	抽気系統	抽気用弁	確実に開通している
		ダイヤフラムゴム	脱落してない
	パラジウムセルユニット	パラジウムセル部に焼損、劣化がない	
リーク試験	機内に不凝縮ガスがない		
熱交換器	伝熱管	スケールの付着及び腐食がない	
	水室	汚れ及び腐食がない	
保存	真空系統	内部真空度に降下がない	
	冷温水及び冷却水系統(満水保存の場合)	防錆剤が規定の濃度である	
	溶液希釈	十分に希釈されている	

## 温水機設備点検整備概要

点検項目		点検内容	備考		
基礎	き裂、沈下等	異常がないか			
	ボルト	緩みがないか			
本体	状外 況観	ケーシング	汚れ、燃焼ガス漏れがないか 焚口及び掃除口付近の焼損がないか		
		保温材	脱落、損傷等の劣化がないか		
		燃焼室及び伝熱面	過熱、腐食、水漏れ及び汚れがないか 真空度が規定の許容範囲内にあるか 燃焼ガス漏れがないか 水位が規定の許容範囲内にあるか		
	熱交換器	接続部に水漏れがないか 汚れ及び詰まりがないか 適正な流量であるか 逃し弁に腐食、損傷がないか			
		煙道及び煙突	割れ、腐食がないか 雨水の浸入がないか 排ガスの漏れがないか 耐火レンガ及びキャストブルの破損、 脱落、煤の堆積がないか		
		付属品	抽気装置	作動	正常に作動するか
	抽気ポンプ			グランドパッキンに損傷はないか	
	弁			損傷、詰まりがないか	
	配管接続部			緩み及び水漏れがないか	
	抽気ブロー			作動が良好であるか	
制御安全装置	温度調節器	正常に作動するか			
	溶解栓	異常がないか			
	温度ヒューズ	異常がないか			
	抽気スイッチ	正常に作動するか			
	安全スイッチ	正常に作動するか			
低水位スイッチ	正常に作動するか				
燃焼装置	バーナー	炎口部	煤、カーボン、未燃分がないか		
		点火及び消火	正常に作動するか		
		燃焼状態	良好であるか		
		ノズル	焼損、変形、割れがないか		
		ディフューザー	焼損、変形、割れがないか		
		バーナータイル	焼損、変形、割れがないか		
	電極棒	異物の付着がないか 腐食がないか			
	ストレーナー	漏れがないか			
	電磁弁及び油圧計	正常に作動するか			
	火災検出器	煤及び油滴の付着、焼損がないか 保護ガラスのき裂がないか			
燃料遮断弁	燃料遮断弁	漏れの量が適正であるか			
	弁及び配管	接続部の漏れがないか			

### 温水機設備点検整備概要

点検項目		点検内容	備考
操 作 盤	盤内機器	取付け状態が良好であるか	
		過熱及び異臭がないか	
	端子	変色、破損及び緩みがないか	
	盤内部	温度が適正であるか	
		結露水がないか	
	表示灯	正常に点灯するか	
警報器	正常に発鳴するか		
ガスバーナーオーバーホール 各制御機器点検、試運転調整 シーズン中巡回点検含む			

## 塩素滅菌装置点検整備概要

機器等	点検項目	備考	機器等	点検項目	備考
使用薬品関係	末端水栓における残留塩素温度の確認		操作盤関係	盤内外面の点検	
	使用薬品名の確認			漏電ブレーカー及びノーヒューズ遮断機の動作確認	
	使用薬品の希釈状況確認			サーマル設定値の確認	
	薬液槽内薬液残量の確認			ランプ切れの確認	
	薬液槽内の汚れ確認			ヒューズ切れの確認	
滅菌機関係	薬液漏れの確認			スイッチ動作の確認	
	注入の確認			リレー動作の確認	
	ヘッド内エアの点検			マグネットの動作確認	
	ヘッド部の点検			ブザー動作の確認	
	ブレードホースの点検			入力信号の確認	
	サクシオンホースの点検		出力信号の確認		
	バックナットの増締め		ネジ部の増し締め		
	ヘッドボルトの点検及び増締め		①制御盤内		
	バルブシートの点検		絶縁試験		
	ボールバルブの点検		入力信号の確認		
	エア抜きOリングの点検		漏電及びノーヒューズブレーカーの動作確認		
	ダイヤフラムの点検及びリテーナボルトの増締め		シーケンスチェック		
	ギアオイルの点検		スイッチ動作の確認		
	オイルシート部よりのオイル漏れ確認		ランプ切れの確認		
	ボディダイヤフラムの破損確認		ヒューズ切れの確認		
	アジャストハンドルの調整		リレー接点の燃焼の確認		
	ギア一部異常音有無の確認		マグネット接点の焼損の確認		
	モーター回転方向の確認		サーマル設定値の確認		
	モーター異常音有無の確認		ブザー動作の確認		
	カップリング部の点検		出力信号の確認		
	モーター芯出しの点検		機器取付確認及び増締め		
	アースの点検		ネジ部の増し締め		
	端子部のテーピング点検		②メーターリレー		
	本体部塗装剥離状況の点検		電源電圧の確認		
	注入弁の点検		入力信号の確認		
ON/OFFタイムの確認		メーターゼロの確認			
作動ランプの確認		メータースパンの確認			
薬液槽関係	①PE製 100ℓ薬液槽		上限下限の動作確認		
	薬液槽外面の点検		端子の増締め		
	フィッティング部の液漏れ確認		③調節計		
	フィッティング部の取付ネジの増締め		入力信号の確認		
	レベルゲージの点検		目標設定値の確認及び調整		
	低液位検出器の動作確認		P動作の確認及び調整		
	②PCV製 100ℓ薬液槽		I動作の確認及び調整		
	薬液槽外面の点検		D動作の確認及び調整		
	溶接部の液漏れ確認		出力信号の確認		
	レベルゲージの点検		端子増締め		
低液位検出器の動作確認		④演算器			
		電源電圧の確認			
		流量信号及び残留塩素濃度信号を入力し、演算出力が設定内にできることの確認			
		端子部の増締め			





## 空調自動制御装置点検整備概要

機器類	型 式	点 検 内 容	備考				
ローカルコントロール機器	検出器 露点温度・ 湿度・湿度・ 温度	TY7043, TY7803 TY7830, HTY7045, HTY7805, TY7840	機器の損傷の有無を確認する 検出器の取付場所にて実測値を測定し、調節器及び中央監視盤の指示値と比較し較正を行う ビス類の増締めをする				
		(電気式ON/OFF) 温度・湿度調節器	TY6300 TY6800	機器の損傷の有無を確認する 下限から上限まで設定ツマミが円滑に動くか確認する 調節器の取付場所における実測値を測定し、動作点の位置を確認する 設定ツマミを上下し、設定ツマミの目盛上にて動作隙間を測り、許容範囲以内か確認する 調節器のスイッチングと制御対象が正しく、確実に作動するか確認する ビス類の増締めをする			
			指示調節器	R35, R36	機器の損傷の有無を確認する 実測値(入力値)と指示値との比較・較正をする 検出器、操作器及び調節器を通して制御が正しく、確実に作動するか確認する ループチェックに対して、比例帯、積分時間、微分時間が適正な数値の設定の確認、較正を行う ビス類の増締めをする		
				電動弁・電動ポール弁・ 電動パタ弁・ダンパ操作器	MY3000 MY5310+VY5303 VY5410, VY6300 VY5113, VY6202 TOM3-V8 MY6050, MY7050 MY5560+VY5502	機器の損傷の有無を確認する 0~100%の駆動信号に対応して円滑に動くか確認する ポテンションメータの汚れ、巻線の損傷の有無の確認、清掃及び調整を行う モータの回転角が規定の範囲以内にあるか確認する 駆動モータを0~100%にしたときバルブまたはダンパーが対応する位置になっているか確認する 電動弁については、弁体からの流体の漏れの有無を確認する ビス類の増締めをする	
	微差圧発信器 圧力発信機・ 流量計				JTD, MGG10C+MGG11D	器具の損傷の有無及び清掃を行う 入力に対する出力値の確認を行う 発信器、流量計により調節器、制御部のループチェックを行い、正常な制御動作を確認する ビス類の増締めをする	
					(パラマトリクス) 熱源コントローラ	WY5130	機器の損傷の有無を確認する 実測値と指示値との比較・較正をする 検出器、操作器及び調節器を通して制御が正しく、確実に作動するか確認する 内部データの確認をする ビス類の増締めをする

空調自動制御装置点検整備概要

機器類	型 式	点 検 内 容	備考	
ローカルコントロール機器	CO <sub>2</sub> 濃度計	CY8100	発信器の損傷の有無及び清掃を行う	
		標準ガスによる、ゼロ点及びスパンの較正・調整を行う		
		指示値に対する出力値の確認を行う		
		ビス類の増締めをする		
	差圧 スイッチ	PYY-604	機器の損傷の有無を確認する	
			警報接点出力の確認を行う	
			ビス類の増締めをする	
	感震器	V725	機器の損傷の有無及び清掃を行う	
			接点の確認を行う	
			ビス類の増締めをする	
冷却水ブロー 調節器	R7010	機器の損傷の有無及び清掃を行う		
		指示値に対し、設定値を可変し出力及び動作隙間が正常か確認を行う		
		ビス類の増締めをする		
漏水検出器	WLS302	機器の損傷の有無を確認する		
		漏水テープの損傷の有無を確認する		
		試験により、警告出力の確認を行う		
		ビス類の増締めをする		
設定器	Q406	機器の損傷の有無を確認する		
		設定ツマミを回し、0%、5%、100%の3点の位置にて正常な抵抗出力を確認する		
		AUTO/MANのスイッチの点検を行う		
		ビス類の増締めをする		
変換器 類	RY7910,RY7100	機器の損傷の有無を確認する		
		現状の入力値に対して正常な出力値が出ているか確認する		
		ビス類の増締めをする		
DC24 V電源	RY792D	機器の損傷の有無を確認する		
		入出力電圧を測定し、許容範囲以内か確認する		
		ビス類の増締めをする		
ヒート ロッド ユニット	WT-1000	機器の損傷の有無及び清掃を行う		
		温度、水分センサーの入力に対し、調節器の出力が正常か確認を行う		
		ビス類の増締めをする		

空調自動制御装置点検整備概要

機器類	型 式	点 検 内 容	備考	
システム機器	中央監視装置	savic-netFX2	外観チェックと清掃	
			各ユニット組付、端子増締め及びコネクタ類点検	
			バックアップ用バッテリー(ニッカド電池)の電圧確認及び交換時期に交換	
			各インターホンの通話状態点検	
			冷却ファンの作動状態点検	
			マウス及びキーボードの入力機能点検	
			各種プログラム点検	
			各操作機能点検(プログラムローダ機能も含む)	
			電源ユニットの出力電圧の点検	
			電源のリップル調査	
	プリンター		外観チェックと清掃	
			各ユニット組付及びコネクタ類点検	
			各種機能点検	
			プリントアウト状態のチェック	
			プリンタメカの清掃、注油等の点検	
			電源電圧の点検	
	無停電装置 (UPS)		外観チェックと清掃	
			各ユニット組付、端子増締め及びコネクタ類点検	
			電源ユニット制御電圧点検	
			伝送信号点検	
出力リレー等の点検				
リモートユニット	WY5110W	内部データの確認をする		
		外観チェックと清掃		
		各ユニット組付、端子増締め及びコネクタ類点検		
		電源ユニット制御電圧点検		
		伝送信号点検		
ユニットコントローラ	WY5111W,WY5205W	出力リレー等の点検		
		内部データの確認をする		
		外観チェックと清掃		
		各ユニット組付、端子増締め及びコネクタ類点検		
		電源ユニット制御電圧点検		
		伝送信号点検		
		出力リレー等の点検		
検出器入力等により、調節器、制御部のループチェックを行い、正常な制御動作を確認する				
計測点、積算点		計測値と実測値の比較・較正		
発停・切換・状態・警報点		発停・警報・復帰等の作動確認		
		プリンタ印字動作の確認		
設定点		監視装置の設定値変更により、コントローラの設定が変更されるか確認		



## 消防設備保守点検業務点検内容

## 1 札幌市生涯学習総合センター施設概要

## (1) 構造・規模

耐火床面積 : 3, 556.440m<sup>2</sup>延床面積 : 20, 689.858m<sup>2</sup> (地上6階・地下2階)

## 2 消防用設備の点検内容

- (1) 消火器
- (2) スプリンクラー設備
- (3) 連結送水管
- (4) 誘導灯・誘導標識
- (5) 避難器具
- (6) 防排煙設備
- (7) 自動火災報知機設備
- (8) 消防機関へ通報する火災報知設備
- (9) ガス漏れ火災警報設備
- (10) 非常警報設備
- (11) 非常コンセント設備
- (12) 消防用水
- (13) 連結送水管水管耐圧試験

## 3 点検実施予定

- (1) 総合点検 年1回
- (2) 外観・機能点検 年1回

消防設備点検要領

設備項目	点検種	点検等作業項目
消火設備器具	外観	① 設備状況…設置場所 設置間隔 適応性 耐震措置 ② 表示・標識 ③ 消火器…本体容器 安全栓 押し金具等 安全栓の對 キャップ ホース ノズル 指圧力計 圧力調整器 安全弁 保持装置 車輪 ガス導入管 使用済の表示装置
	機能	① 本体容器 内筒等…本体容器 内筒 アンブル等 液面表示 ② 消火薬剤…性状 消火薬剤量 薬剤交換 ③ 加圧用ガス容器 ④ カッター 押金具 ⑤ ホース ⑥ 開閉式ノズル等 ⑦ 指示圧力計 ⑧ 圧力調整機 ⑨ 安全弁 減圧孔（排圧栓） ⑩ 粉上り防止用封板 ⑪ パッキン ⑫ サイホン管 ガス導入管 ⑬ ろ過網 ⑭ ピストン シリンダー ⑮ 通気弁 ⑯ 放射能力
スプリンクラー設置	外観	① 水源…貯水槽 水量 水位計 バルブ類 ② 電動機の制御装置…制御盤 周囲の状況 外形 電圧計 開閉式スイッチ類 表示 予備品等 ③ 起動装置…手動式起動操作部 周囲の状況 外形 自動式起動装置 /水圧開閉装置 圧カスイッチ 圧力タンク/火災感知装置 感知器閉鎖型ヘッド ④ 加圧送水装置 ⑤ 呼水装置…呼水槽 バルブ類 ⑥ 配管…外形 標識 ⑦ 送水口…周囲の状況 外形 ⑧ ヘッド…外形 感熱 散水分布障害 警戒部分 ⑨ 流水検知装置等…バルブ本体等 リターディング・チャンパー 圧カスイッチ ⑩ 一斉開放弁（電磁弁を含む）
	機能	① 水源…水状 給水装置 水位計 圧力計 バルブ類 ② 電動機の制御装置…開閉機・スイッチ類 ヒューズ類 継電器 表示灯 結線接続 接地 ③ 起動装置…手動式起動操作部 自動式起動装置 水圧開閉装置 火災感知装置 ④ 加圧送水装置/電動機 回転軸 軸受部 軸継手 本体/ポンプ 回転軸 軸受部 グランド部 連成計・圧力計 性能 高架水槽方式 圧力水槽方式 減圧装置 ⑤ 呼水装置…バルブ類 自動給水装置 減水警報装置 フート弁 ⑥ 配管…バルブ類 ろ過装置 逃し配管 流水検知装置の二次側配管 ⑦ 送水口 ⑧ 流水検知装置等…バルブ本体等 リターディング・チャンパー 圧カスイッチ 音響警報装置等 減圧警報装置

消防設備点検要領

スプリンクラー 設置	機能	⑨ 一斉開放弁(電磁弁含む) ⑩ 耐震装置
	総合	① 閉鎖型スプリンクラー／起動性能等 加圧送水装置 表示・警報灯 運転電流 運転状況／高架水槽方式等 表示警報等放水圧力 ② 開放型スプリンクラー／起動性能等 加圧送水装置 表示・警報灯 運転電流 運転状況 一斉開放弁／高架水槽方式等 表示警告 一斉開放弁
	配電設備	① 絶縁抵抗・・・電源回路 操作回路 表示灯回路 警告回路 付属装置回路等 ② 耐熱保護・・・電源回路 操作回路・表示灯回路等 ③ 専用回路 ④ 開閉機 遮断機
自動火災警報器	外観	① 予備電源・非常電源・・・外形 表示 ② 受信機・中継器・・・周辺の状況 外形 警戒区域表示装置 電圧類 スイッチ類 表示予備品等 ③ 感知器・・・外形 警戒状況 未警戒部分 感知区域 適応性 機能障害 ④ 発信機・・・周辺の状況 外形 ⑤ 標識・表示盤・・・外形 常夜灯 表示灯 ⑥ 音響装置・・・外形 取付け状況
	機能	① 予備電源・非常電源・・・端子電圧 切換装置 充電装置 結線接続 ② 受信機・中継器・・・スイッチ類 ヒューズ類 継電器 表示灯 通話装置 結線接続 接地 付属装置 火災表示灯 回路導通 ③ 感知器・・・熱感知器 煙感知器 ④ 発信機 ⑤ 音響装置・・・音量等 鳴働方式
	総合	① 同時作動 ② 煙感知器等の感度 ③ 地区音響装置音圧 ④ 総合作動 ⑤ 配線・絶縁抵抗・・・電源回路 表示等回路 警戒回路 感知器回路 付属装置回路 断熱保護 電源回路 専用回路 開閉器 遮断弁
非常警報設備	外観	① 非常電源・・・外形 表示 ② 非常ベル・自動式サイレン起動装置・・・周辺の状況 外形 操作装置等 電圧計 スwitch類 表示 予備品等 ベル・サイレン 取付状態 表示 ③ 放送設備・・・起動装置 周辺の状況 外形 増幅器等 電圧計 スイッチ類 保護板 表示 予備品等 スピーカ 取付状況
	機能	① 非常電源・・・端子電圧 切換装置 充電装置 結線接続 ② 非常ベル・自動サイレン起動装置・・・操作装置等 スwitch類 ヒューズ類 継電器 表示灯 結線接続 接地 ベル 音量等 鳴働方式 ③ 放送設備・・・起動装置 押し釦等 増幅器等 スwitch類 ヒューズ類 継電器 表示灯 結線接続 接地 回路選択 二以上の操作装置 自動火災報知設備連動 遠隔操作器連動 非常用放送切換 回路短絡 火災音信号 スピーカー 音量等 鳴働方式 音量調整器

消防設備点検要領

非常警報設備	総合	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 音量装置・スピーカーの音量</li> <li>② 総合作動</li> <li>③ 非常照明・誘導灯・・・点検交換作業</li> <li>④ 配線・・・絶縁抵抗 電源回路 操作回路 表示灯回路 警報回路 付属装置回路 断熱保護 電源回路 操作・表示回路 専用回路 開閉器 遮断機</li> </ul>
	機能総合	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 器具本体・・・用布 展帳部材 縫い合せ部 保護装置 結合部</li> <li>② 取付け具・支持部・・・本体 固定環</li> <li>③ 格納状況</li> <li>④ 総合機能</li> </ul>
	総合	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 総合機能</li> </ul>
排煙設備	外観	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 排煙区画壁・・・固定壁 可動壁</li> <li>② 吸煙口</li> <li>③ 風動</li> <li>④ 電動機の制御装置・・・制御板 周辺の状態 外形 電圧計 開閉器 スイッチ類 表示 予備品等</li> <li>⑤ 起動装置・・・自動式起動装置／手動式起動装置 手動操作部 周辺状況 外形 ハンドル等</li> <li>⑥ 排煙機</li> <li>⑦ 排煙口</li> </ul>
	機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 排煙区画壁</li> <li>② 排煙口</li> <li>③ 風動・・・支持部 防火ダンパー 接続部</li> <li>④ 電動機の制御装置・・・開閉器 スイッチ類 ヒューズ類 継電器 表示灯 結線接続 接地</li> <li>⑤ 起動装置・・・自動式起動装置 手動式起動装置</li> <li>⑥ 排煙機・・・電動機 回転軸 軸受部 動力伝達装置 本体 回転羽根</li> </ul>
	総合	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 起動状況</li> <li>② 運転電流</li> <li>③ 運転状況</li> <li>④ 回転方向</li> </ul>
配線設備	総合	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 絶縁抵抗・・・電源回路 操作回路 表示灯回路 警報回路 付属装置回路</li> <li>② 断熱保護・・・電源回路 操作回路 表示灯回路</li> <li>③ 専用回路</li> <li>④ 開閉器 遮断器</li> </ul>
連結送水管設備	外観	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 送水口・・・周辺の状態 外形</li> <li>② 放水用器具格納箱等</li> <li>③ 配管</li> </ul>
	機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 送水口</li> <li>② 放水用器具格納箱類</li> <li>③ 配管(耐圧試験含む)</li> </ul>



消防機器設備表

設備項目	設備名	仕 様	数量	単位
消火器	粉末消火器	10型	86	本
	粉末消火器	20型	2	本
	車載式大型消火器	50型	41	本
スプリンクラー 設備	スプリンクラーヘッド	開放型	135	個
	スプリンクラーヘッド	閉鎖型	1830	個
	スプリンクラーヘッド	放水型	15	個
	加圧送水装置	ポンプ式	1	台
	ポンプ制御盤		1	台
	アラーム弁		10	台
	作動表示盤		1	台
	呼水装置		1	台
	補助散水栓		4	台
	電源装置		1	式
	放水試験		1	式
	絶縁測定		1	式
	圧力スイッチ		10	個
誘導灯・ 誘導標識	誘導灯	C級・B級	221	個
	階段通路誘導灯		63	個
	客席誘導灯		38	個
	誘導標識	非難口に設けるもの	4	個
	誘導灯信号装置		2	台
	配線点検		1	式
連結送水管 設備	連結送水口		3	台
	放水口	ホース無し	9	台
	表示灯		9	個
避難器具	緩降機	3階・4階・5階	4	台
防火・排煙 設備	感知器	煙感知機	110	台
	シャッター	煙連動付・ヒューズ無	59	台
	防火戸		122	台
	排煙口	モーター復帰式	39	台
	防排垂れ壁		13	台
	防排煙ダンパー	モーター復帰式	37	台
	押釦	電気式	41	個
	手動起動装置		81	台
消防機関へ 通報する火災 報知設備	火災通報装置	DS方式20PPS	1	式

消防機器設備表

設備項目	設備名	仕 様	数量	単位
ガス漏れ 火災警報装置	検知器	都市ガス	19	個
	検知器	LPガス	2	個
	緊急遮断弁		1	台
	ガス漏れ中継器	5 回線	4	台
	配線点検		1	式
非常コンセント	非常コンセント	200W三相	6	個
	表示灯		6	個
	配線点検		1	式
自動火災 報知器設備	防災監視盤	GR型受信機508回線	1	式
	発信機	P型1級	36	個
	スポット型感知器	差動式	6	個
	スポット型感知器	定温式	36	個
	煙感知器	光電式	398	個
	煙感知器	アナログ式	170	個
	煙感知器	分離型1種	1	個
	表示灯		36	個
	中継器	R型	19	個
	諸表示盤	20回線	1	台
	表示機	副受信機R型	5	台
	CPU装置	監視点数 最大 40,000 点 制御点数 最大 12,000 点	1	式
	CRT装置	表示能力 150画面	1	式
	常用電源		1	式
	配線点検		1	式
非常警報設備	自動火災報知設備の連動		1	式
	増幅器操作部	定格出力 900W 回線数 40 局	1	台
	リモコン		2	台
	スピーカー	壁掛・露出型(ホーン型・L級)	81	個
		埋込型(ホーン型・L級)	325	個
消防用水	採水口		1	基
	吸管投入口		1	基
	標識		1	枚
	開閉弁		1	台

## 自家発電設備保守点検項目

		保守点検内容	1回/日	1回/月	1回/年
直 発 流 電 源 機 盤 盤	保守 点 検	外観点検・清掃	○	○	○
		締付け緩みの有無			○
		励磁装置点検	○		○
		保護リレー点検			○
		遮断器点検			○
		メーターの点検	○		○
		トランス等の点検	○		○
		タイマーの点検			○
		保護装置試験			○
	交 換 部 品	ドアパッキン			○
		指示計	○	○	○
		変換器			○
		表示灯	○	○	○
		切替・操作SW			○
		押釦SW			○
		保護リレー			○
		補助リレー			○
		タイマー			○
	ヒューズリング			○	
発 電 機	外観全般	カバー類の汚損・損傷	○	○	○
		油・グリース等のもれ	○		○
		締付けゆるみ			○
	軸及び 軸受まわり	油量確認	○		○
		油の劣化・変色			○
		異常音	○		○
		グリース			○
		ベアリング			○
	回路	全般の汚損			○
		外観上の異常の有無			○
		締付けゆるみ			○
		過熱変色			○
		ブラシ廻りの異常			○
		スリップリング廻りの異常			○
		絶縁物の損傷			○
	固定子	コイルエンドの汚損・損傷			○
		口出線			○
	回転子	コイルエンドの汚損・損傷・変色			○
		コイルエンドハインドの異常			○
		回転子ファンの損傷			○
絶縁抵抗測定	主回路・励磁回路			○	

自家発電設備保守点検項目

	保守点検内容	1回／月	1回／日	1回／年
エ ン ジ ン	外観点検	○	○	○
	運転状況(点検記録)		○	○
	計器(記録)		○	○
	エンジンオイル油量点検		○	○
	エンジンオイル点検交換			○
	冷却水水量点検		○	○
	冷却水点検交換			○
	オイルフィルター点検交換			○
	燃料フィルター点検交換			○
	エアクリーナー点検交換			○
	Vベルト点検調整			○
	Vベルト点検交換			○
	ラジエータ・ファンドライブ点検清掃			○
	バルブメカニズム点検調整			○
	オイルパン点検清掃			○
	クランクシャフトダンパー点検			○
	クーリングシステム点検			○
	インレットシステム点検			○
	エキゾーストシステム点検			○
	オイルフィラ&ブリーザ点検清掃			○
	オイルシステム点検			○
	ヒュエルシステム点検			○
	噴射ノズル点検調整			○
	噴射ポンプ点検			○
	コントロールシステム点検調整			○
	エレクトリックシステム点検			○
	プロテクタシステム点検調整			○
	セミオーバーホール			○
	メジャーオーバーホール			○

## 自家発電機構成機器

### 1 発電装置主要目

- (1) 定格容量 500KVA(400W)
- (2) 電 圧 6600V
- (3) 周波数 50Hz
- (4) 力 率 80%
- (5) 相 数 3相3線
- (6) 運転方式 全自動運転方式・並列運転なし
- (7) 構 造 屋内定置式(防音パッケージ収納)
- (8) 始動方式 電気式
- (9) 冷却方式 ラジエーター冷却式

### 2 発電機

- (1) 形 名 三相交流同期発電機、横軸円筒回転界磁形
- (2) 型 式 CFC-D
- (3) 出 力 500KVA
- (4) 力 率 80%
- (5) 電 圧 6600V
- (6) 相 数 3相3線
- (7) 周波数 50Hz
- (8) 回転数 1500 rpm
- (9) 定 格 連続
- (10) 冷却方式 自由通風自力型
- (11) 保護方式 開放保護型(JP20)
- (12) 極 数 4極
- (13) 絶縁 F種
- (14) 励磁方式 ブラシレス励磁方式

### 3 ディーゼルエンジン

- (1) 型 名 三菱重工業(株) S6R-PTA
- (2) 型 式 4サイクル、水冷、直接噴射式
- (3) 定格出力 680PS
- (4) 回転数 1500 rpm
- (5) 调速機 機械式
- (6) 使用燃料 A重油(JIS-K2205 1種2号)
- (7) 燃料消費率 155g/psh以下(定格出力時 裕度+5%)(約 115 l/Hr)
- (8) 使用潤滑油 APIサービスグレード CD級
- (9) 特 性

瞬時回転数変動率 10%以内(100%負荷遮断、50%負荷投入時)

整定回転数変動率 5%以内

過負荷耐力 110%において 60 分間

過速度耐力 無負荷時 110%において1分間

#### (10) 付属装置

1 組 計器板

油圧計、油温計、水温計、回転計(運転時間計組込式)

スタータスイッチ、表示灯付

1 組 共通台床 防振ゴム付

1 組 エンジン保護装置

潤滑油圧力低下、冷却水温度上昇、始動渋滞、過速度にて警報表示  
ならびに自動停止

1 組 潤滑油プライミングポンプ(AC200V, 3φ, 0.75kw)

1 組 冷却水ヒーター (AC200V, 3φ, 2kw)

#### 4 自動始動発電機盤

- (1) 面数 1面
- (2) 構造 閉鎖自立型(屋内用) JEM1425-CW級  
前面 扉  
後面 3分割カバー
- (3) 外形寸法 幅 800mm  
高さ 2300+50mm  
奥行 1000mm
- (4) 盤内取付品  
真空遮断器 VF-13CM-CG型 引出型

#### 7. 2KV 600A 12.5KA

- (内訳) 1-乾式変圧器  
1式-シリコン整流器
- 1式-初期励磁装置
- 1式-サージ吸収装置  
1-自動電圧調整器

#### 5 始動用直流電源盤

- (1) 面積 1面
- (2) 構造 閉鎖自立型(屋内用)・前面 扉
- (3) 盤内取付品(収納品)
  - 1-充電装置
  - 1式-蓄電池
  - 1-ブザー
  - 1式-配線用遮断器
  - 1式-盤内配線及び端子
  - 1式-盤内照明・コンセント

## 受変電設備点検整備概要(受変電設備系)

設備名		点 検 内 容	
電 気 設 備	高 低 圧 配 電 盤 ・ 受 変 電 設 備	絶縁測定	高圧母線、機器、ケーブル絶縁測定
			低圧配電盤幹線絶縁測定
			電灯盤 幹線分電盤一括絶縁測定
			動力盤 幹線絶縁測定
			発電機連絡用高圧ケーブル、遮断機絶縁測定
		接地抵抗測定	
	リレー・シーケンス試験	高圧遮断機(発電機連絡用含む)連動、リレー試験	
		高圧関係シーケンス試験	
	増締め・清掃	高圧受電盤、高圧・低圧配電盤接地端子増締め、清掃、目視点検 (高圧遮断器(VCB)のみ3年毎の点検が必要)	
	電 灯 ・ コ ン デ ン サ ・ ト 設 備	電灯盤増締め	分岐・接地端子増締め
			主幹・接続端子増締め
目視点検			
動 力 設 備	動力盤	マグネット二次側・接続端子絶縁測定	
		増締め	
	増締め	マグネット二次側・接続端子増締め	
		主幹・接続端子増締め 目視点検	

## ・設備概要

分電盤、開閉器盤	43面
動力制御盤	55面
電力ヒューズ	24台
高圧配電盤	8面
高圧機器	
変圧器	10台
交流遮断器	12台
負荷開閉器	1台
遮断器	1台
保護継電器	
整定タップレバー	30台
電力リレー	4台
避雷器	1台
高圧進相コンデンサ	4台
直列リアクトル	4台
低圧配電盤	
低圧配電盤	10面
配線	
連絡母線	1系統
ケーブル配線	12系統

受変電設備点検整備概要(直流電源設備系)

区分	項目	点検期間		点検内容		
		6カ月	1カ年			
蓄電池	外観点検	電解液面	○	○	全セルの電解液面を確認する	
		電槽・ふた	○	○	全セルの亀裂・変形・汚れ・損傷および漏液の有無を確認する	
		各種栓体・パッキン	○	○	損傷の有無を確認する 触媒栓が有効期間内であるかどうかを確認する	
		封口部	○	○	はがれ・亀裂・ふくれ・へこみの有無を確認すること	
		接続部	○	○	変形・発熱・ゆるみ・変色・発錆の有無を確認する	
		蓄電池内部	○	○	極柱・ストラップ・極板・セパレータなどの状態を確認する	
		減液警報装置	○	○	断熱・腐食・変形の有無を確認する	
		架台・箱	○	○	汚れ・損傷の有無を確認する	
		表示	○	○	汚れ・損傷の有無を確認する	
	機能点検	浮動充電中の蓄電池総電圧	○	○	JIS C 1102(指示電気計器)0.5級以上の電圧計を用い、蓄電池端子で測定する	
		浮動充電中の端子電圧、電解液比重、温度	○		全セルの端子電圧および標示電池(パイロットセル)の電解液濃度を測定する	
		浮動充電中の端子電圧、電解液比重、温度		○	全セルの端子電圧および標示電池(パイロットセル)の電解液比重・濃度を測定する	
		停電時の負荷容量	○	○	負荷容量に増減があった場合、所定の時間放電できることを確認する	
		均等充電の実施状況	○	○	目視点検	
		接続部の増締め		○	規定トルク値まで締め付ける	
	充電装置	外観点検	外箱、扉、換気口、計器、表示灯、スイッチ	○	○	汚れ・破損の有無を確認する
			各部品	○	○	汚れ、損傷、過熱、変色、腐食、異音、異臭の有無を確認する
			開閉器、遮断器	○	○	汚れ、損傷、過熱、変色、腐食、異音、異臭の有無を確認する 正規の位置にあることを確認する
機能点検		交流入力電圧	○	○	交流入力端子を測定する	
		浮動充電電圧	○	○	JIS C 1102(指示電気計器)0.5級以上の電圧計で測定する	
		浮動・均等充電切換	○	○	浮動→均等は手動操作により、均等→浮動は自動的に切り換わることを確認する	
		均等充電電圧	○	○	JIS C 1102(指示電気計器)0.5級以上の電圧計で測定する	
		負荷電圧	○	○	JIS C 1102(指示電気計器)0.5級以上の電圧計で測定する	
		出力電流	○	○	盤面電流計で測定する	
		負荷電流	○	○	盤面電流計で測定する	
		浮動・回復充電切換		○	浮動→回復→浮動が自動的に切り換わることを確認する	
		接続部		○	各接続部のゆるみの有無を確認する	
盤面電圧計		○	校正を行う			
警報回路の動作		○	警報が正常に作動することを確認する			
直流電源装置	総合点検	停電試験		○	停電時、負荷端子に直流電力が供給されていることを確認する	
		絶縁抵抗測定		○	絶縁抵抗計で測定する	
		耐震装置		○	基礎ボルトのゆるみの有無を確認する	
		保守用具、予備品		○	完備されているか確認する	
		図面、取扱説明書、注意ラベル、認定証票等		○	汚れ、損傷はないか、完備されているか確認する	
		周囲状況		○	保有距離、換気状況、周囲温度など異常がないか確認する	



## 電話交換機設備点検整備概要

分類	機器・装置	点検内容等	備考
信号	監視警報・障害表示	JKL表示・遠方表示盤の可視可聴	
	信号装置	SIG・TNT切換・各種信号音	
機能	トランク(COT・PRI・ITC)	発着信機能テスト・MB・レベル	
	トランク(DXT・DHT)	発着信機能テスト・MB・レベル	
	内線回路	機能テスト・登録状態の確認	
	多機能電話機	各種接続機能テスト	
入出力装置	メモリーカードドライバー	動作テスト・各部清掃	
稼動状態	システム	CP・SP系状態確認	
		内線情報の確認	
		ロギングデータの出力確認	
		現在時刻の確認・校正	
構内	ケーブル・配線	MDF端子BOX確認	
電源	整流器	出力電圧の測定	
		交換機電圧の測定	
	DC POW	DC+24Vの測定	
		DC+5V, -5Vの測定	
	バッテリー	電圧の測定	
その他		外観点検	
		運転ファイル(メモリーカード)の更新・管理・保管	
		リストの管理・整理及びマニュアル整備・保管	
		機械室・交換機・電源装置・付属機器等の整理・清掃	
		電話機等の接続状態・通話品質の確認・整備	
		その他軽微な業務	



## 入退室管理システム機器概要

設 置 名		数 量	点 検
1	中央管理装置	2 台	総合点検(状態確認・機能動作確認等) ・ 調節 ・ 清掃
	・CPU1 入退室管理装置(守衛室)		
	・CPU2 入退室管理装置(センター事務室)		
	(1)セントラルシステム本体	2 台	
	(2)セントラルシステム周辺機器		
	①メインコンソール	2 台	
	②防犯総合マスタ	1 台	
	③アナンシェーターグラフィックドライバーマスタ	1 台	
	④設備統合	1 台	
	⑤LCD/KB/MS	2 台	
	⑥プリンター	3 台	
	⑦UPS 5KVA	1 台	
	⑧光リピーター	1 台	
	⑨照明インターフェイス	1 台	
	(3)リモート系統		
	・ANN1 入退室操作表示盤(青少年センター事務室)	1 面	
	・ANN2 入退室操作表示盤(教育相談担当課)	1 面	
・ANN3 入退室操作表示盤(研修担当課)	1 面		
①出入制御ユニット	9 台		
2	I/O盤 (B1 I/O-1 ~ 4I/O-1)	9 面	
	①分電ユニット		
	②UPS		
	③モジュール		
3	ローカル機器類		動作確認・調整
	①カードリーダー	23 台	
	②システム制御盤	1 面	
	③パッシングセンサー	104 台	
	④電気錠	19 台	
	⑤自動ドア電気錠扱い	3 台	
	⑥スイッチストライク	159 台	
	⑦テンキーリーダー	1 台	
⑧照明システム制御	64 台		



## LAN 設備 機器 概要

	設備名	品名	型式	数量	備考
1	関連情報 NWエリア	センターノード装置1	Apresia13200-28GT	1台	
			H-SX-SFP/R	2個	
			DN2800GE	4台	
		センターノード装置2	Apresia13200-28GT	1台	
			H-SX-SFP/R	2個	
		支線ノード装置	ApresiaNP2100-24T4X	9台	
			DN2800GE	4台	
2	振興財団 NW エリア	センターノード装置	Apresia13200-28GT	1台	
			DN2800GE	2個	
		支線ノード装置	ApresiaNP2100-24T4X	18台	
			DN2800GE	8台	
		リモートルータ	C891FJ-K9	2台	
3	インターネット接続 NW エリア	支線ノード装置	ApresiaNP2100-24T4X	18台	
			H-SX-SFP/R	1個	
			XG310	1台	
			C891FJ-K9	2台	
4	教育センター NW エリア	センターノード装置	Apresia13200-28GT	1台	
			H-SX-SFP/R	1個	
			DN2800GE	10台	
		支線ノード装置	ApresiaNP2100-24T4X	14台	
			H-SX-SFP/R	1個	
			DN2800GE	10台	

L A N 設 備 機 器 概 要

	設備名	品名	型式	数量	備考
5	その他 NW エリア	支線ノード装置	ApresiaNP2100-24T4X	2 台	
			DN2800GE	2 台	
6	関連情報 ネットワーク 監視装置	EliteOne800G6AiO		1 台	
		AN-ManagerStation		1 式	
7	振興財団 ネットワーク 監視装置	EliteOne800G6AiO		1 台	
		AN-ManagerStation		1 式	
8	インターネット接 続ネットワーク 監視装置	ネットワーク監視装置	EliteOne800G6AiO	1 台	
			AN-Tracker/30	1 式	
			AN-ManagerStation	1 式	

## 館内 ITV 設備等点検整備概要

No	設備項目	数量	メーカー	型	点検内容
1	<b>■館内ITV設備</b> 18.5 型液晶カラーモニター ネットワークビデオレコーダー 無停電電源装置 電源制御ユニット UPS システムコントローラー 42 インチモニター 操作パソコン L2SWHUB SW-HUB(POE+) NW ディスクレコーダー 同軸-LAN コンバータ 1ch 同軸-LAN コンバータ 4ch 同軸-LAN コンバータ 屋内固定カメラ 屋内 PTZ カメラ 屋外 PTZ カメラ 19.0 型モニターアナログ対応	1 式 5 台 1 台 2 台 2 台 1 台 2 台 1 台 2 台 1 台 2 台 8 台 1 台 1 台 6 台 5 台 26 台 35 台 6 台 5 台 1 台	EIZO Panasonic オムロン RAMSA オムロン Panasonic Panasonic HP Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic Panasonic EIZO	FDWX1905 WJ-GXD300 BU200RW WU-L67 BU50SW WV-CU980 TH-42LF80J WJ-SX550A PN PN232492 WJ-NX400K WJ-PR201 WJ-PR204 WJ-PC200 WV-S2130 WV-S6131 WV-X6531NJ FDS1903-ABK	汚れ 破損 レンズ・モニタ等 清掃 調整 総合動作
2	<b>■屋外放送設備</b> デジタルミキサー デジタルマルチプロセッサ CD プレーヤー ダブルカセットデッキ 増幅器(アンプ) 電源制御ユニット 屋外スピーカー 屋外スピーカーコンセント 屋外レピータ盤	1 式 1 台 2 台 1 台 1 台 2 台 1 台 2 台 4 台 1 台	JVC ケンウッド ビビノ JVC ケンウッド TASCAM JVC ケンウッド JVC ケンウッド JVC ケンウッド JVC ケンウッド	PS-DM300 DriveRack ENU360 CD-200SB 202MKⅦ PS-DA1504 PS-P32-B PS-S118	汚れ 破損 清掃 調整 総合動作
3	<b>■テレビ共同受信設備</b> 19 型カラーモニター ブルーレーレコーダー 電源制御ユニット ビデオ接続プレート デジタルマルチスイッチャー U/FM 増幅器 FM/U/BC 増幅器 OFDM 変調器 HDMI 分配器 HDMI 分配器 HDMI 同軸延長器	1 式 3 台 1 台 2 台 6 台 1 台 1 台 2 台 4 台 2 台 1 台 1 台 9 台	EIZO Panasonic RAMSA I D K マスプロ マスプロ マスプロ I D K I D K I D K	FDWX1905W NV-SVB1 WU-L67 MSD-7202UHDTB FUA40 SH・UF-1M HDEC5MD-OP VAC-S12U VAC-2000UHD COS-R100	汚れ 破損 清掃 調整 総合動作

4	■非常呼出装置(身障者用表示設 呼出表示装置 呼出ボタン 復旧ボタン 廊下灯 非常用押ボタン	1 式 2 台 11 台 11 台 11 台 2 台	AIPHONE		汚れ 破損 清 掃 調整 総合 動作
---	---	---	---------	--	--------------------------