

地域交流拠点清田の拠点機能向上に向けた
官民連携によるまちづくりの基本的な考え方
(案)

札幌市

目次

第1章 策定の目的と位置付け	1
1-1 背景と目的	1
1-2 位置付け	2
第2章 まちづくりの現状と課題	3
2-1 清田区について	3
(1) 人口	4
(2) 交通	5
(3) みどり	7
(4) 防災・エネルギー	8
2-2 地域交流拠点清田について	9
(1) 位置	9
(2) 位置付け	10
(3) 現況等	14
(4) これまでの取組	18
(5) 課題	22
第3章 官民連携によるまちづくりの可能性	23
3-1 官民連携の重要性	23
3-2 官民連携にあたって民間事業者に求められる基本的事項	24
3-3 官民連携によるまちづくりに向けた民間事業者との意見交換	24
第4章 平岡3条5丁目地区における官民連携によるまちづくりの可能性	25
4-1 平岡3条5丁目地区の現況と機能強化の方向性	25
(1) 現況	25
(2) イオン北海道によるまちづくり活動	29
(3) 平岡3条5丁目地区における施設機能強化の方向性	30
4-2 平岡3条5丁目地区における官民連携によるまちづくりの可能性	31
第5章 官民連携によるまちづくりの取組の方向性	33
5-1 『清田』の取組の方向性	33
5-2 平岡3条5丁目地区の取組の方向性	33
5-3 『清田』と平岡3条5丁目地区の取組の効果を相互に波及させる手法	34
第6章 取組の推進にあたっての留意点	35
6-1 多様な主体との連携	35
6-2 『清田』の民間事業者との連携	35