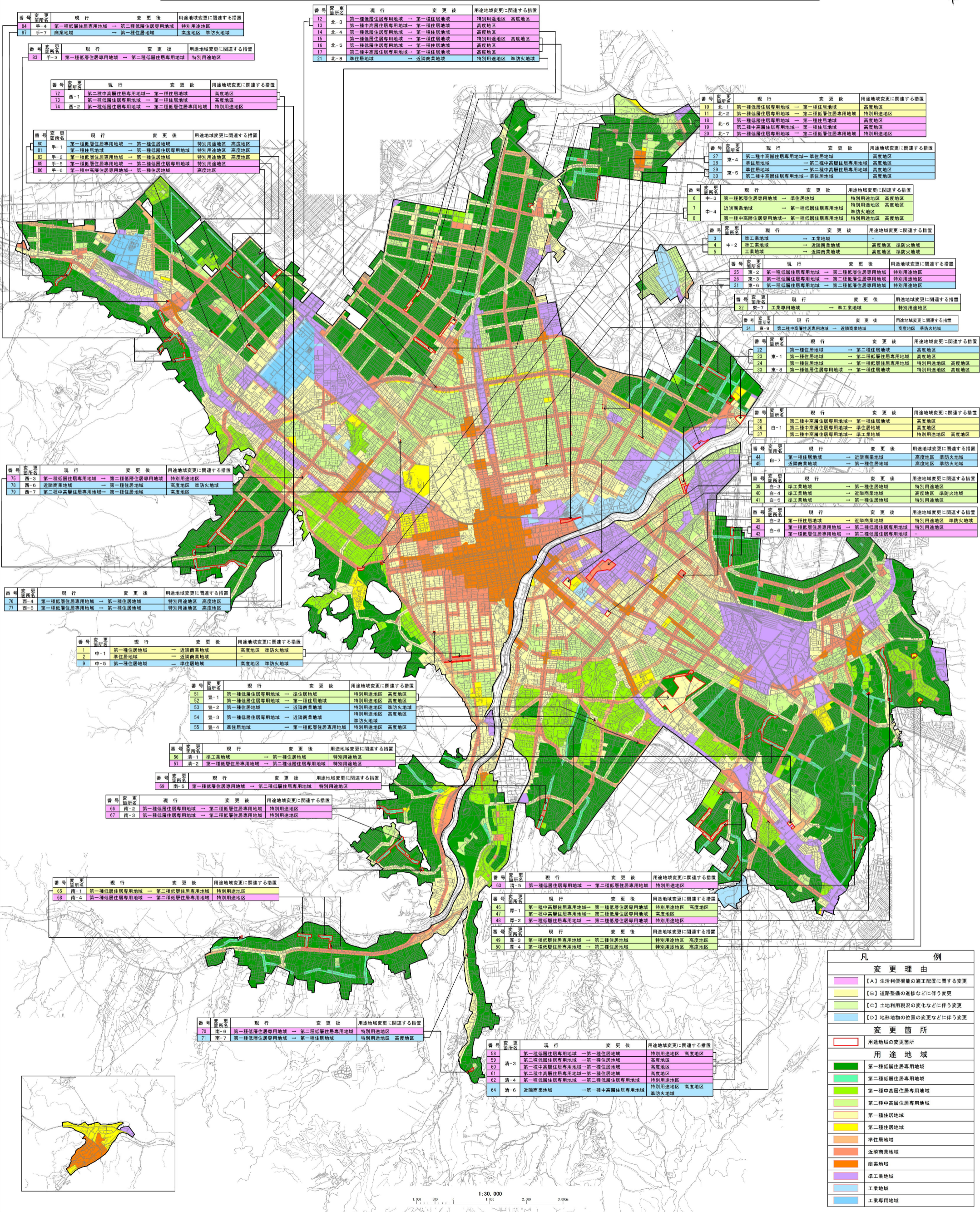


札幌圏都市計画 用途地域 新旧対照図



番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
84	手-4	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
87	手-7	商業地域	第一種住居地域	高度地区 準防火地域

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
12	北-3	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区
13	北-3	第一種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
14	北-4	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
15	北-5	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区
16	北-5	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
17	北-5	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
21	北-8	準住居地域	近隣商業地域	特別用途地区 準防火地域

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
10	北-1	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
11	北-2	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
18	北-6	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
19	北-6	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
20	北-7	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
83	手-3	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
72	西-1	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
73	西-1	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
74	西-2	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
80	手-1	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区
81	手-1	第一種住居地域	第一種低層住居専用地域	特別用途地区 高度地区
82	手-2	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区
85	手-5	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
86	手-6	第一種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
27	東-4	第二種中高層住居専用地域	準住居地域	特別用途地区 高度地区
28	東-4	準住居地域	第二種中高層住居専用地域	高度地区
29	東-5	準住居地域	第一種中高層住居専用地域	高度地区
30	東-5	第二種中高層住居専用地域	準住居地域	高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
6	中-3	第一種低層住居専用地域	準住居地域	特別用途地区 高度地区
7	中-4	近隣商業地域	第一種低層住居専用地域	準防火地域
8	中-4	第一種中高層住居専用地域	第一種低層住居専用地域	特別用途地区 高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
3	東-2	準工業地域	工業地域	特別用途地区
4	中-2	工業地域	近隣商業地域	高度地区 準防火地域
5	中-2	工業地域	近隣商業地域	高度地区 準防火地域

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
25	東-2	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
26	東-3	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
31	東-6	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
32	東-7	工業専用地域	工業地域	特別用途地区
34	東-9	第二種中高層住居専用地域	近隣商業地域	高度地区 準防火地域

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
22	東-1	第一種住居地域	第一種住居地域	高度地区
23	東-1	第一種住居地域	第一種住居専用地域	高度地区
24	東-1	第一種住居地域	第一種低層住居専用地域	特別用途地区 高度地区
33	東-8	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
35	白-1	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
36	白-1	第二種中高層住居専用地域	準住居地域	高度地区
37	白-1	第二種中高層住居専用地域	準工業地域	高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
44	白-7	第一種住居地域	近隣商業地域	高度地区 準防火地域
45	白-7	近隣商業地域	第一種住居地域	高度地区 準防火地域

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
39	白-3	準工業地域	第一種住居地域	特別用途地区
40	白-4	準工業地域	近隣商業地域	高度地区 準防火地域
41	白-5	準工業地域	第一種住居地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
38	白-2	第一種住居地域	近隣商業地域	特別用途地区 準防火地域
42	白-6	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
43	白-6	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
75	西-3	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
76	西-6	近隣商業地域	第一種住居地域	高度地区 準防火地域
79	西-7	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
76	西-4	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区
77	西-5	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
1	中-1	第一種住居地域	近隣商業地域	高度地区 準防火地域
2	中-1	準住居地域	近隣商業地域	高度地区 準防火地域
9	中-5	第一種住居地域	準住居地域	高度地区 準防火地域

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
51	東-1	第一種低層住居専用地域	準住居地域	特別用途地区 高度地区
52	東-1	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区
53	東-2	第一種住居地域	近隣商業地域	特別用途地区 準防火地域
54	東-3	第一種低層住居専用地域	近隣商業地域	特別用途地区 高度地区 準防火地域
55	東-4	準住居地域	第一種低層住居専用地域	特別用途地区 高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
56	清-1	準工業地域	第一種住居地域	特別用途地区
57	清-2	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
69	南-5	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
66	南-2	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
67	南-3	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
65	南-1	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
68	南-4	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
70	南-6	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区 高度地区
71	南-7	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
46	東-1	第一種中高層住居専用地域	第一種低層住居専用地域	特別用途地区 高度地区
47	東-1	第一種中高層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	高度地区
48	東-2	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
49	東-3	第一種低層住居専用地域	第二種住居地域	特別用途地区 高度地区
50	東-4	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区

番号	変更箇所名	現行	変更後	用途地域変更に関する措置
58	清-6	第一種低層住居専用地域	第一種住居地域	特別用途地区 高度地区
59	清-3	第二種低層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
60	清-3	第一種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
61	清-3	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	高度地区
62	清-4	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	特別用途地区
64	清-6	近隣商業地域	第一種中高層住居専用地域	特別用途地区 高度地区 準防火地域

凡例

変更理由

- [A] 生活利便機能の適正配置に関する変更
- [B] 道路設備の進捗などに伴う変更
- [C] 土地利用現況の変化などに伴う変更
- [D] 地形地物の位置の変更などに伴う変更

変更箇所

- 用途地域の変更箇所

用途地域

- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域

