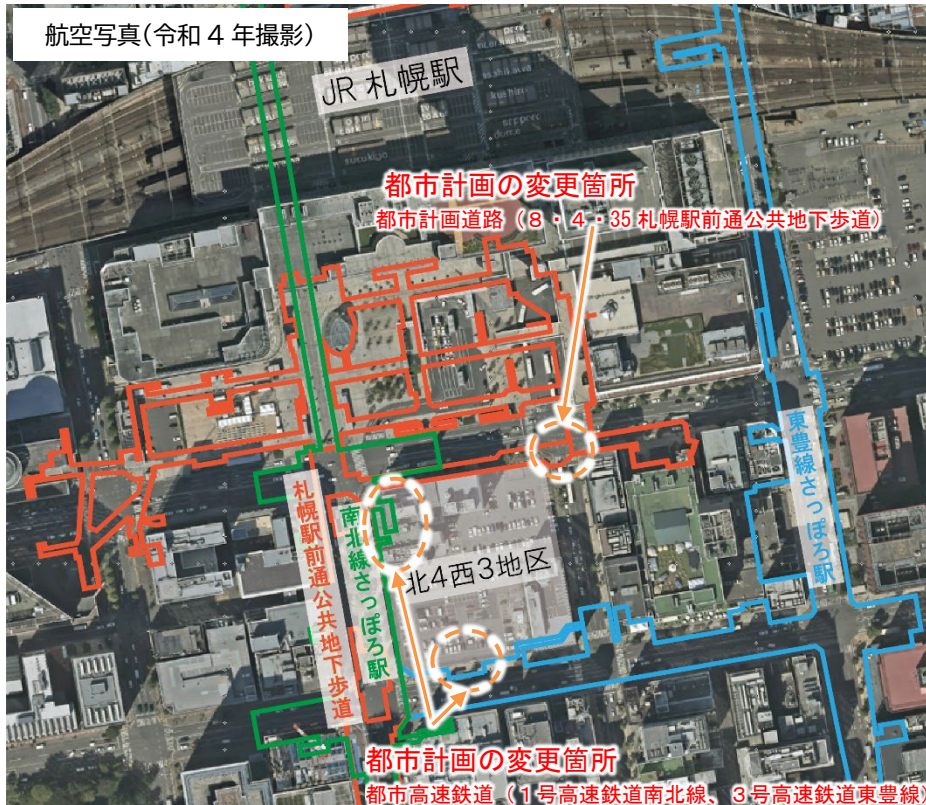


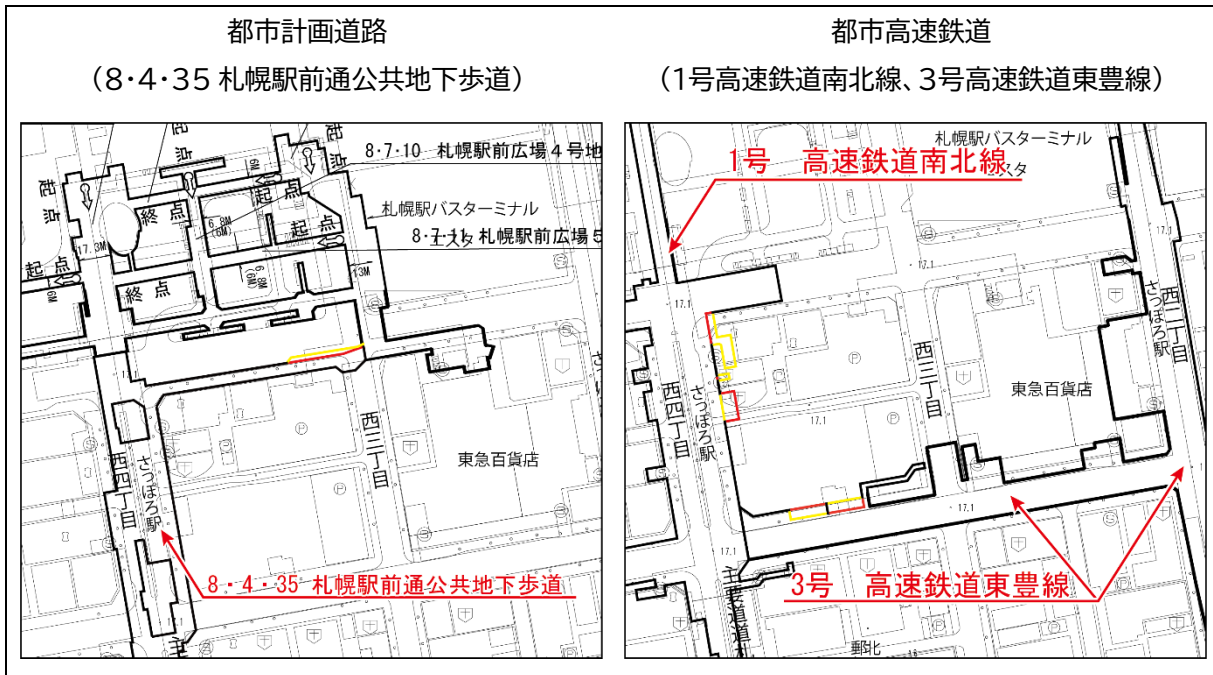
- 都市計画道路「8・4・35 札幌駅前通公共地下歩道」の一部変更について
- 都市計画都市高速鉄道「1号高速鉄道南北線（さっぽろ駅）、3号高速鉄道東豊線（さっぽろ駅）」の一部変更について



## 1 都市計画の内容

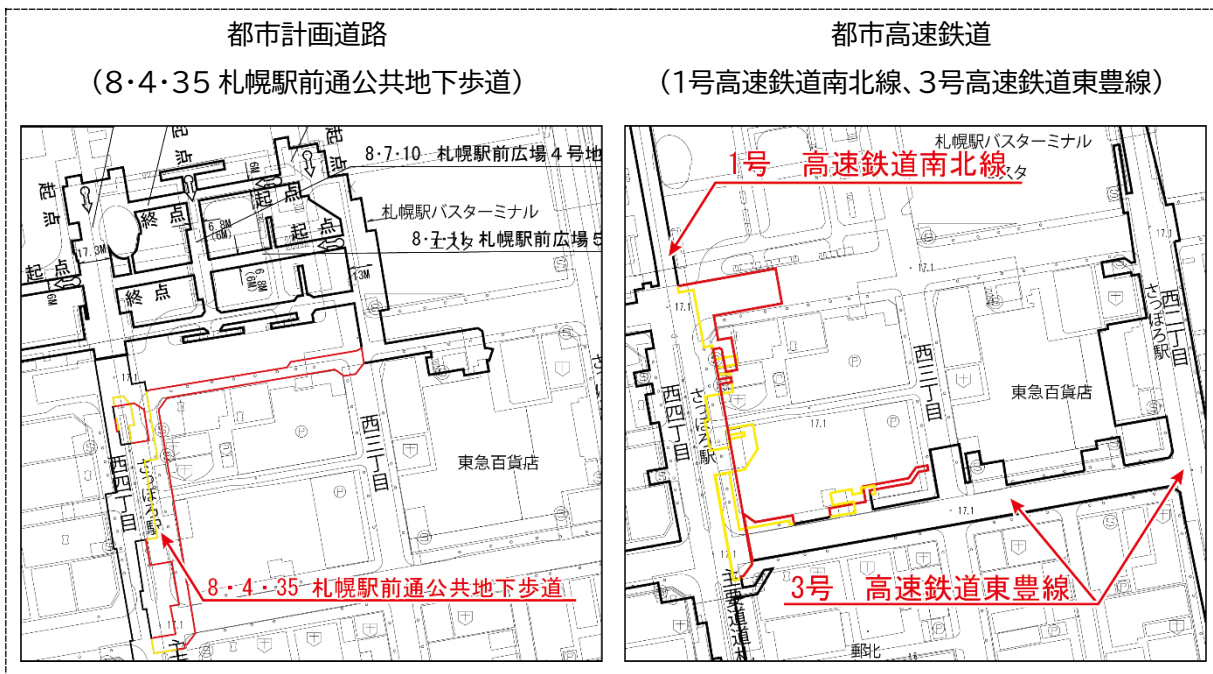
- 札幌圏都市計画道路(8・4・35 札幌駅前通公共地下歩道)
  - ・札幌市中央区北4条西3丁目から中央区大通西3丁目間に位置する札幌駅前通地下歩行空間(通称チ・カ・ホ)は、平成15年に都市計画道路8・4・35 札幌駅前通公共地下歩道として都市計画決定されている。
  - ・変更内容: 区域の一部変更
  - ・変更箇所: 札幌市中央区北4条西3丁目地内
- 札幌圏都市計画都市高速鉄道(1号高速鉄道南北線、3号高速鉄道東豊線)
  - ・1号高速鉄道南北線は、昭和43年8月に北24条駅から真駒内駅までの延長約12.3kmを都市計画決定しており、以降、麻生駅まで延長する都市計画変更を行い、全16駅、延長約15.0kmの札幌市の公共交通ネットワークの基軸となっている。
  - ・3号高速鉄道東豊線は、昭和58年4月に現在の栄町駅から豊水すすきの駅までの延長約8.9kmを都市計画決定しており、その後、平成元年7月には、福住駅までの延伸の都市計画変更を行い、全14駅、延長約14.5kmの根幹的な公共交通機関となっている。
  - ・変更内容: 区域の一部変更
  - ・変更箇所: 札幌市中央区北4条西3丁目地内

## 2 区域変更図



凡 例	
<span style="color: red;">—</span>	変更後の区間
<span style="color: yellow;">—</span>	変更前の区間
<span style="color: black;">—</span>	変更のない区間

### 【参考】令和3年度変更時点



凡 例	
<span style="color: red;">—</span>	変更後の区間
<span style="color: yellow;">—</span>	変更前の区間
<span style="color: black;">—</span>	変更のない区間

### 3 経緯及び変更理由

- ・ 8・4・35 札幌駅前通公共地下歩道、1号高速鉄道南北線、3号高速鉄道東豊線は、札幌市中央区北4条西3丁目地内における市街地再開発事業の都市計画決定に伴い、令和3年度に区域の一部を変更した。
- ・ 当該市街地再開発事業の具体化に伴い、施設計画との整合を図るために8・4・35 札幌駅前通公共地下歩道、1号高速鉄道南北線、3号高速鉄道東豊線の区域の一部を変更するものである

### 4 今後のスケジュール（予定）

- ・ 令和5年度 市街地再開発組合設立
- ・ 令和6年度 権利変換計画認可、工事着手
- ・ 令和10年度 工事完了