

4 変更の内容

(1) 人口

	前回計画 (単位：千人)			今回計画 (単位：千人)		
	都市計画 区 域	市 街 化 区 域	保留人口	都市計画 区 域	市 街 化 区 域	保留人口
基準年	1,822.3 (H12)	1,797.0 (H12)	—	1,880.9 (H17)	1,855.5 (H17)	—
目標年	1,944.0 (H22)	1,921.7 (H22)	0	1,900.0 (H32)	1,877.5 (H32)	0

(2) 面積

① 変更計画

(ha)

行 政 区 域	都市計画区域	変更前市街化 区 域	今回追加区域	今回除外区域
112,112	56,795	24,930	87	0

差し引き増減	変更後市街化 区 域	保 留 さ れ た 区 域
87	25,017	—

② 新旧対照

	現 在 (h a)	変 更 後 (h a)	備 考 (ha)
市街化区域	24,930	25,017	増 87
市街化調整区域	31,865	31,778	減 87
都市計画区域の面積	56,795	56,795	—

5 箇所別調書

(1) 市街化区域編入箇所調書 (実線)

図面番号	地区名	面積 (ha)	土地利用
札一1	手稲山口地区	11.5	住居系
札一2	手稲曙西地区	28.5	住居系
札一3	西岡公園西地区	4.6	住居系
札一4	ハイテクヒル真栄地区	42.5	業務系
計4地区		87.1	

(2) 地形地物による変更箇所調書

図面番号	地区名	面積 (ha)
札一5	新川第8横通地区	0.0

変更計画図

