

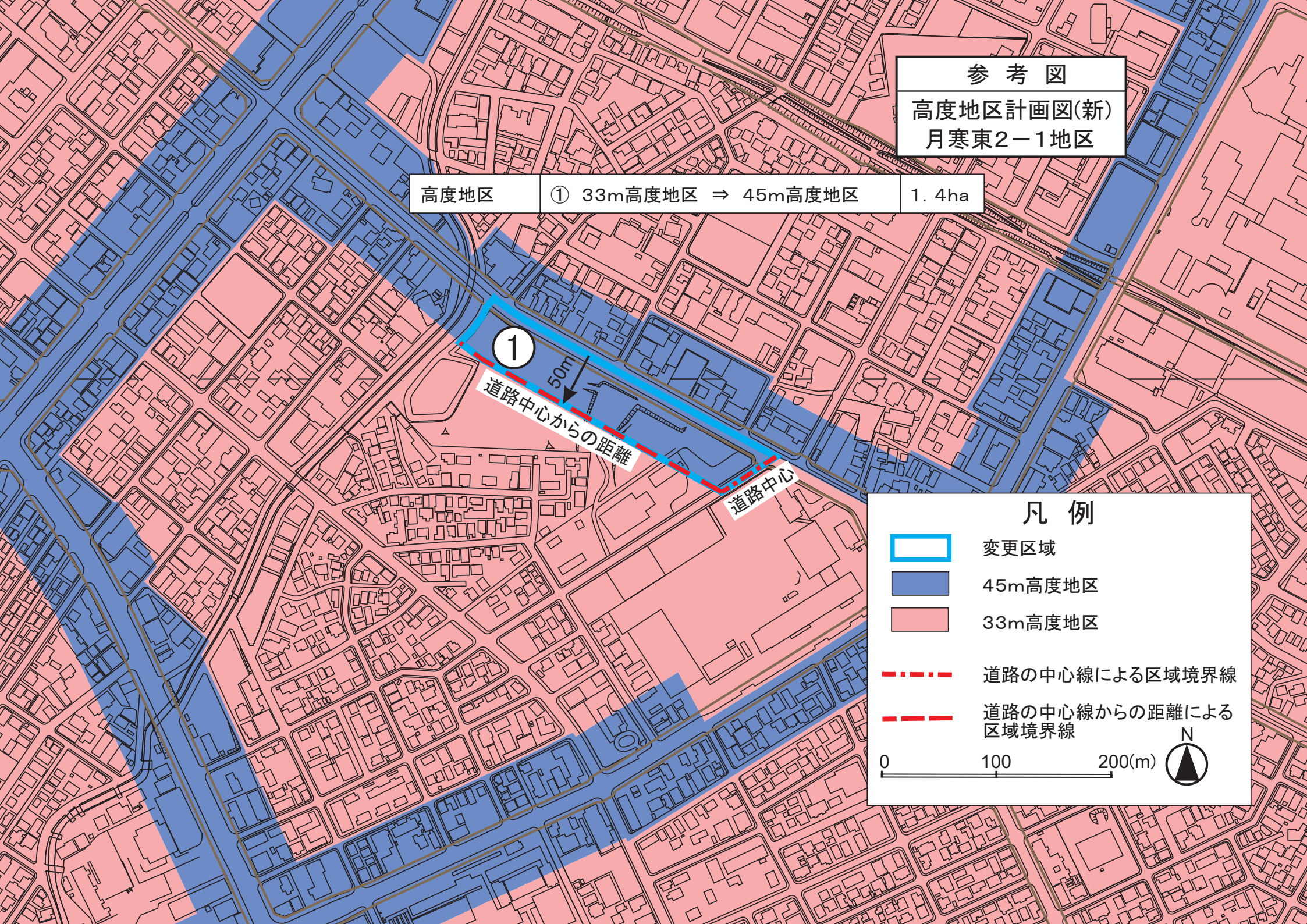
高度地区変更箇所別調書

(札幌市)

変更箇所名	対図 番号	変更内容		変更面積 (ha)	変更理由
		旧	新		
屯田6 - 4地区		2.7m高度地区	北側斜線高度地区	2.5	用途地域を第一種低層住居専用地域に変更することにあわせて、低層住宅地における日照等の居住環境の保護を図るため、高度地区を変更する。
月寒東2 - 1地区		3.3m高度地区	4.5m高度地区	1.4	容積率を200%から300%へ変更することにあわせて、適切な高度利用を支えるため、高度地区を変更する。

参考図  
高度地区計画図(新)  
月寒東2-1地区

高度地区 ① 33m高度地区 ⇒ 45m高度地区 1.4ha









①

道路中心からの距離

道路中心

凡例

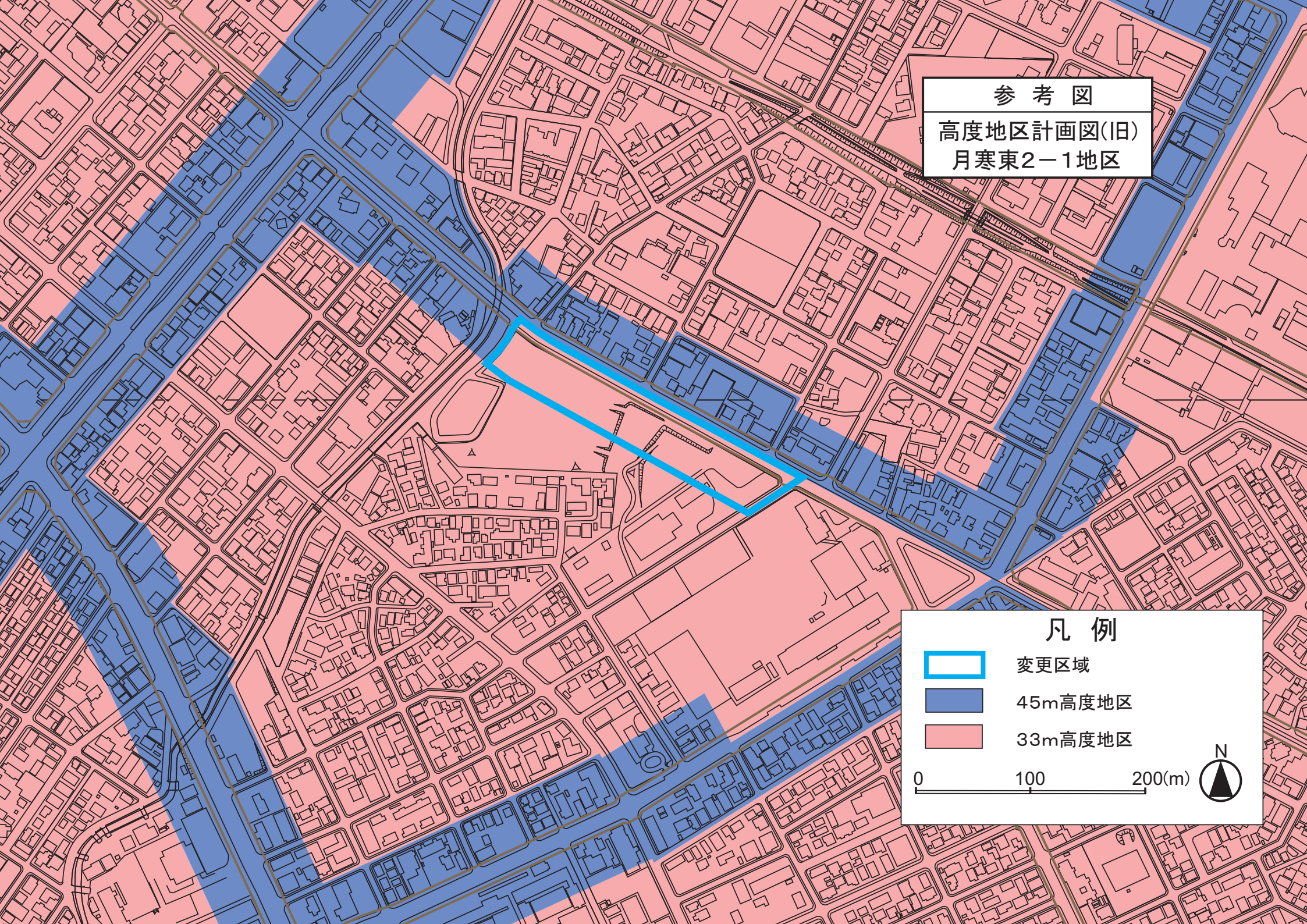
-  変更区域
-  45m高度地区
-  33m高度地区
-  道路の中心線による区域境界線
-  道路の中心線からの距離による区域境界線

0 100 200(m) 






参考図

高度地区計画図(旧)  
月寒東2-1地区



凡例

-  変更区域
-  45m高度地区
-  33m高度地区

0 100 200(m)

