

全体概要

オーナー名	
建築物の名称	

建築物概要

新築/既存建築物		建物用途			
評価対象延べ面積(m ²)	階数		主な構造	竣工年	
	地下	地上			

建築物の外観(写真・パース図等を貼り付け)

※ここに写真・パースを
貼り付けてください。

ZEB竣工年
増築・改修は合わせて改修年/竣工年を記載

建築物の特徴・ZEB実現のための配慮事項

ZEBランク

全体概要(記載例)

オーナー名	株式会社〇〇
建築物の名称	〇〇ビル

建築物概要

新築/既存建築物		建物用途			
新築		事務所			
評価対象延べ面積(m ²)	階数			主な構造	竣工年
2,000m ²	地下	地上	5階	RC造	2024年(予定)

建築物の外観(写真・パース図等を貼り付け)

※ここに写真・パースを
貼り付けてください。

建築物の特徴・ZEB実現のための配慮事項

ZEBランク

ZEB Ready

建築物・設備仕様

技術	設備	仕様	
技術 建築省エネルギー (パッシブ)	外皮断熱	外壁	
		屋根	
		窓	
		遮蔽	
		遮熱	
	自然利用		
	その他		
技術 設備省エネルギー (アクティブ)	空調	機器(熱源)	
		システム	
	換気	機器	
		システム	
	照明	機器	
		システム	
	給湯	機器	
		システム	
	昇降機(ロープ式)		
	変圧器		
効率化	コージェネ	機器	
		システム	
	再エネ	機器	
		システム	
	蓄電池	機器	
その他 技術	機器		
	システム		
BEMS	システム		

※ZEB実現に資するシステムを記載してください。

※(一社)環境共創イニシアチブ(sii)が公表する「ZEBリーディング・オーナー登録申請の手引き」〈参考〉技術仕様記入例リストを参照して記入してください。

※WEBPRO未評価技術については、該当する技術名の後ろに「*」(全角アスタリスク)を入力してください。

建築物・設備仕様(記載例)

技術	設備	仕様	
技術 建築省エネルギー (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール断熱材,ポリスチレンフォーム断熱材
		屋根	グラスウール断熱材,ポリスチレンフォーム断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用	-	
	その他	-	
技術 設備省エネルギー (アクティブ)	空調	機器(熱源)	ビルマル(EHP)/マルチエアコン/温水ヒートポンプ/全熱交換器
		システム	外気取入れ量制御システム(CO2制御)
	換気	機器	-
		システム	-
	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御/タスク&アンビエント照明
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	-
	昇降機(ロープ式)		VVVF制御(電力回生あり、ギアレス)
	変圧器		超高効率変圧器*
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
	蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池
その他 技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	チューニングなど運用時への展開	

※ZEB実現に資するシステムを記載してください。

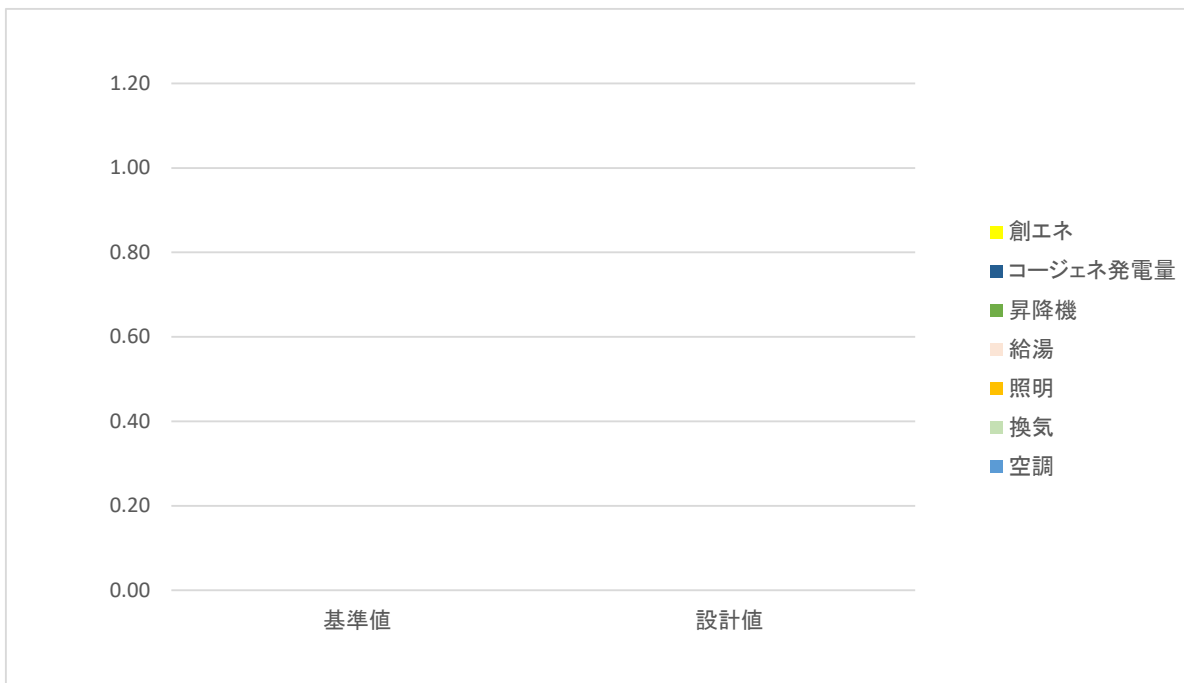
※(一社)環境共創イニシアチブ(sii)が公表する「ZEBリーディング・オーナー登録申請の手引き」〈参考〉技術仕様記入例リストを参照して記入してください。

※WEBPRO未評価技術については、該当する技術名の後ろに「*」(全角アスタリスク)を入力してください。

省エネルギー性能評価

一次エネルギー消費量(MJ/年㎡)			BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*			#DIV/0!
空調			#DIV/0!
換気			#DIV/0!
照明			#DIV/0!
給湯			#DIV/0!
昇降機			#DIV/0!
コージェネ発電量			-
創エネ			-
その他			-
合計	0	0	#DIV/0!

創エネ含まず合計	0	0	#DIV/0!
----------	---	---	---------



省エネルギー性能評価(記載例)

一次エネルギー消費量(MJ/年㎡)			BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	450	300	0.67
空調	800.00	370.00	0.47
換気	40.00	20.00	0.5
照明	350.00	120.00	0.35
給湯	60.00	65.00	1.09
昇降機	18.00	14.00	0.78
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-30.00	-
その他	180.00	180.00	-
合計	1,268	559	0.45

創エネ含まず合計	1,268	589	0.47
----------	-------	-----	------

