

機器別診断シート

機器リストNo.	131	機器名称	一般電灯・動力き電盤	台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)	型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	132	機器名称	非常電灯・動力き電盤	台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)	型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	133	機器名称	コンデンサー遮断機盤		台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)		型番	屋内キュービクル形		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間		
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	134	機器名称	高圧コンデンサ盤 1		台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気（株）		型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12～24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10～20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	135	機器名称	高圧コンデンサ盤 2		台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)		型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	137	機器名称	一般電灯配電盤 (1)		台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気 (株)		型番	屋内キュービクル形		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間		
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	138	機器名称	一般電灯配電盤 (2)		台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気 (株)		型番	屋内キュービ'ル形		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間		
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	139	機器名称	一般電灯配電盤 (3)		台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気 (株)		型番	屋内キュービ'ル形		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間		
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案

C / 中期(10~20年)に更新検討を要す



機器別診断シート

機器リストNo.	140	機器名称	一般動力配電盤	台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)	型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	141	機器名称	火葬炉動力配電盤(1)		台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)		型番	屋内キュービクル形		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間		
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案

C / 中期(10~20年)に更新検討を要す



機器別診断シート

機器リストNo.	142	機器名称	火葬炉動力配電盤(2)	台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)	型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	143	機器名称	火葬炉動力配電盤(3)	台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)	型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	144	機器名称	非常・保安電灯動力配電盤	台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	北海道古川電気(株)	型番	屋内キュービクル形			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	153	機器名称	ガスタービンエンジン		台数	1	設置場所	1 発電機室			
仕様	1397kw 1500r/min					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	株)川崎重工		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	6時間未満	
過去の 修繕記録	2017年オーバーホール実施				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真



診断判定 / 対策案

C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	154	機器名称	三相交流発電機	台数	1	設置場所	1 発電機室				
仕様	3相6.6kV1500KVA					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	株)川崎重工	型番		年間運転時間	通年		1日運転時間	6時間未満			
過去の 修繕記録	2017年オーバーホール実施			診断 事項	異常振動 無	異常騒音 無	材質劣化 無	塗装剥離 —	液漏れ 無	その他	

現況写真



診断判定 / 対策案

C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	155	機器名称	自動始動発電機盤	台数	1	設置場所	1 発電機室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	株) 川崎重工	型番				年間運転時間	通年		1日運転時間	6時間未満	
過去の 修繕記録	2017年オーバーホール実施			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	157	機器名称	燃料供給機器	台数	1	設置場所	1 発電機室				
仕様	1000L					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	株) 川崎重工	型番				年間運転時間	通年		1日運転時間	6時間未満	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	158	機器名称	給気装置	台数	1	設置場所	1 発電機室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	株) 川崎重工	型番				年間運転時間	通年		1日運転時間	6時間未満	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	159	機器名称	換気装置		台数	1	設置場所	1 発電機室				
仕様							設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	株) 川崎重工		型番				年間運転時間	通年		1日運転時間	6時間未満	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
						無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	160	機器名称	排気消音器	台数	1	設置場所	1 発電機室				
仕様	85dB					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	30
製造者名	株)川崎重工	型番				年間運転時間	通年	1日運転時間	6時間未満		
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	161	機器名称	蓄電池	台数	1	設置場所	1 電気室				
仕様	200A MSE-54セル					設置年度	2015	経過年数	7	更新周期年数	20
製造者名				型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	2015年蓄電池更新			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	165	機器名称	照明器具	台数	12	設置場所	屋外				
仕様	a 1 5 A					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	25
製造者名		型番		年間運転時間	通年		1日運転時間	6～12時間			
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		
現況写真							診断判定 / 対策案				
							B / 短期(5～10年)に更新検討を要す				

機器別診断シート

機器リストNo.	166	機器名称	照明器具	台数	10	設置場所	屋外				
仕様	a 1 5 B					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	25
製造者名				型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	6～12時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		
現況写真							診断判定 / 対策案				
							B / 短期(5～10年)に更新検討を要す				

機器別診断シート

機器リストNo.	167	機器名称	PAS 方向性GR付		台数	1	設置場所	屋外			
仕様	300A 鋼板耐塩形VT・LA					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名					型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



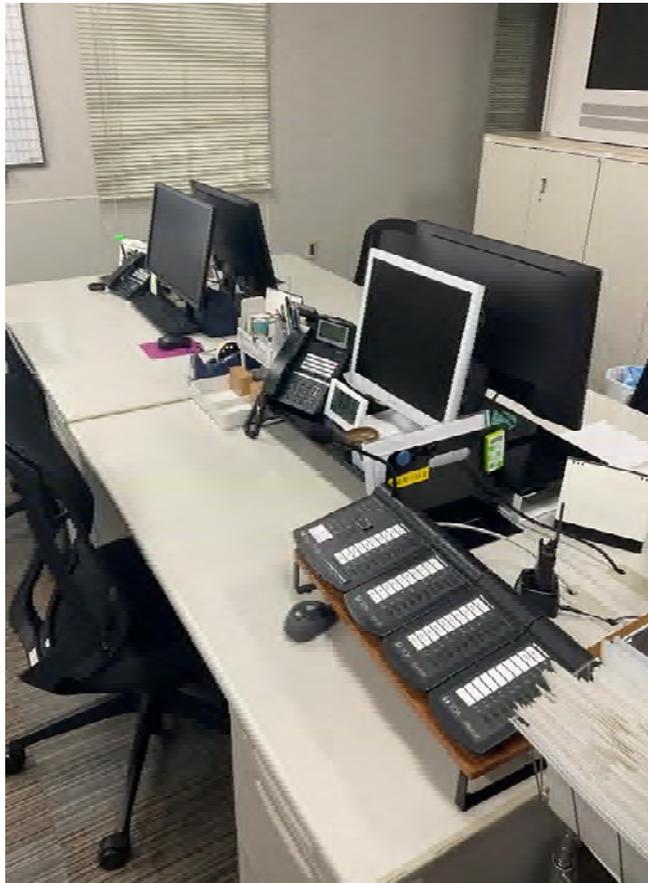
B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	174	機器名称	電 話 機	台数	2	設置場所	1 事務室				
仕様	多機能 停電用					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名				型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



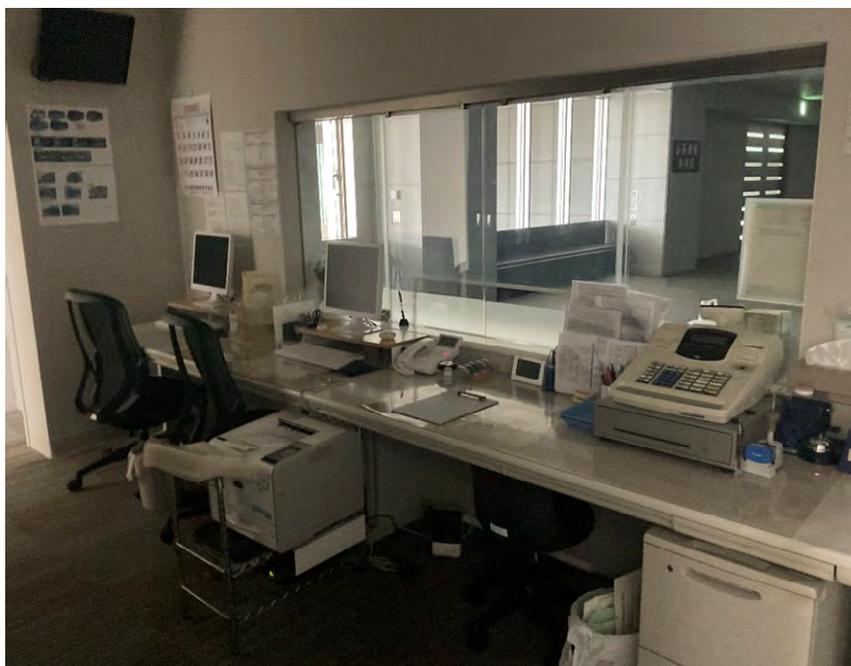
C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	175	機器名称	電 話 機	台数	2	設置場所	1 事務室				
仕様	多機能					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名		型番		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間			
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	180	機器名称	端子盤		台数	1	設置場所	1 EPS2			
仕様	1T-2					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	40
製造者名	北海道古川電気(株)		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



D / 長期(20年~)に更新検討を要す

機器別診断シート

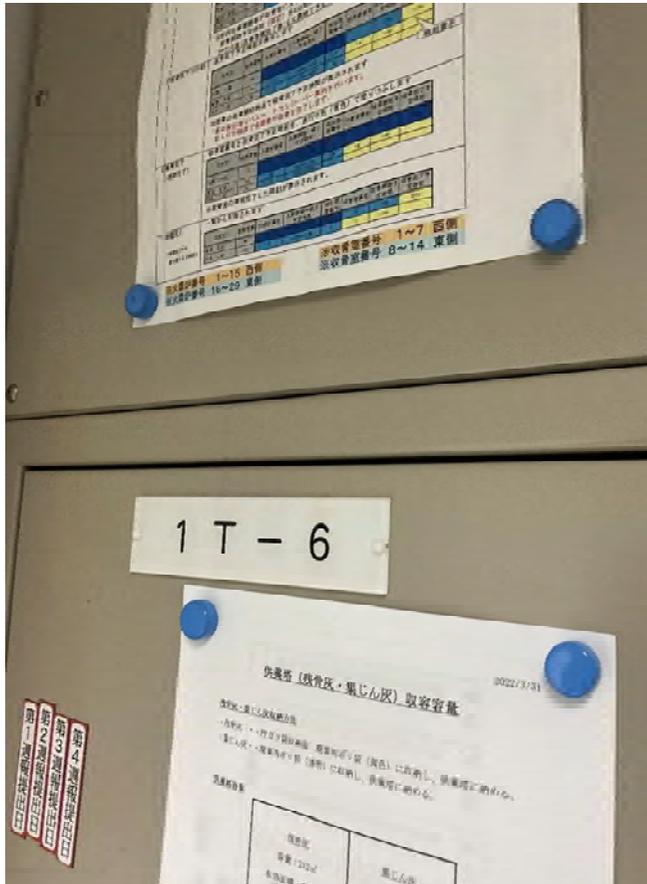
機器リストNo.	181	機器名称	端子盤		台数	1	設置場所	1 EPS3			
仕様	1 T - 3					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	40
製造者名	北海道古川電気(株)		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	
現況写真								診断判定 / 対策案			
								D / 長期(20年~)に更新検討を要す			

機器別診断シート

機器リストNo.	184	機器名称	端子盤	台数	1	設置場所	1 監視室				
仕様	1T-6					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	40
製造者名	北海道古川電気(株)		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



703

D/長期(20年~)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	188	機器名称	端子盤		台数	1	設置場所	2 EPS4			
仕様	2T-4					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	40
製造者名	北海道古川電気(株)		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



D / 長期(20年~)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	189	機器名称	端子盤	台数	1	設置場所	1 管理室				
仕様	MDF 40P 埋込					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	40
製造者名	北海道古川電気(株)			型番		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案

D / 長期(20年~)に更新検討を要す



機器別診断シート

機器リストNo.	194	機器名称	親時計 4回路		台数	1	設置場所	1 管理室			
仕様	プログラムタイマー・ラジオ修正付					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名		型番				年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	195	機器名称	子時計 φ310	台数	62	設置場所	1.2 居室				
仕様	壁掛					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名		型番		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間			
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	198	機器名称	ラック型放送装置	台数	1	設置場所	1 管理室				
仕様						設置年度	2021	経過年数	1	更新周期年数	20
製造者名	T O A		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	2021年防災アンプ更新			診断	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
				事項	無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



D / 長期(20年~)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	200	機器名称	スピーカ	台数	168	設置場所	1.2 廊下				
仕様	埋込 3W					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名	T O A		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		
現況写真							診断判定 / 対策案				
							B / 短期(5~10年)に更新検討を要す				

機器別診断シート

機器リストNo.	202	機器名称	ホーンスピーカ		台数	12	設置場所	1 ボイラー室他			
仕様	安全増防爆型					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名	T O A		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	203	機器名称	ワイドイホーンスピーカ		台数	2	設置場所	2 屋上庭園			
仕様	15W					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名	T O A		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	204	機器名称	音量調整器	台数	95	設置場所	1.2 居室				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名	T O A		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	210	機器名称	アンテナ		台数	1	設置場所	R 屋上			
仕様	VHF12素子 SUS					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名					型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真



診断判定 / 対策案

B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	211	機器名称	アンテナ		台数	1	設置場所	R 屋上			
仕様	UHF20素子 SUS					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名					型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	212	機器名称	取付金具 50A	台数	1	設置場所	R 屋上				
仕様	壁支持					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名		型番		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間			
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真



診断判定 / 対策案

B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	213	機器名称	アンテナ		台数	1	設置場所	R 屋上			
仕様	BS 90cm					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名					型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	214	機器名称	取付金具 80A	台数	1	設置場所	R 屋上				
仕様	壁支持					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名		型番		年間運転時間	通年			1日運転時間	12~24時間		
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真



診断判定 / 対策案

B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	215	機器名称	アンテナ		台数	1	設置場所	R 屋上			
仕様	CS 90cm					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間		
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	217	機器名称	水平・垂直偏波混合器		台数	1	設置場所	2 EPS1			
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名					型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	222	機器名称	分 配 器	台数	10	設置場所	1.2 EPS				
仕様	2分配					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名		型番		年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間			
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	228	機器名称	複合GR型受信機	台数	1	設置場所	1	管理室			
仕様	510AD 自立型					設置年度	2021	経過年数	1	更新周期年数	25
製造者名	ホーチキ		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	2021年 自火報受信機更新			診断 事項	異常振動 無	異常騒音 無	材質劣化 無	塗装剥離 —	液漏れ 無	その他	

現況写真

診断判定 / 対策案



D / 長期(20年~)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	229	機器名称	中 継 器 盤	台数	1	設置場所	1 EPS				
仕様	RS-1-1					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	25
製造者名	ホーチキ	型番				年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真

診断判定 / 対策案



C / 中期(10~20年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	234	機器名称	光電式煙感知器 自動試験付		台数	74	設置場所	1.2 各室			
仕様	2種 露出					設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	25
製造者名	ホーチキ		型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間	
過去の 修繕記録	2015年ピロティ部分感知器更新				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	
現況写真								診断判定 / 対策案			
								C / 中期(10~20年)に更新検討を要す			

機器別診断シート

機器リストNo.	254	機器名称	カラーカメラ付玄関子機		台数	1	設置場所	1 玄関			
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	25
製造者名					型番			年間運転時間	通年	1日運転時間	12~24時間
過去の 修繕記録	無				診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他
						無	無	無	—	無	

現況写真

診断判定 / 対策案



B / 短期(5~10年)に更新検討を要す

機器別診断シート

機器リストNo.	260	機器名称	F Mホイップアンテナ	台数	16	設置場所	R				
仕様						設置年度	2005	経過年数	17	更新周期年数	20
製造者名				型番			年間運転時間	通年		1日運転時間	12~24時間
過去の 修繕記録	無			診断 事項	異常振動	異常騒音	材質劣化	塗装剥離	液漏れ	その他	
					無	無	無	—	無		

現況写真



診断判定 / 対策案

B / 短期(5~10年)に更新検討を要す