

## 専決処分報告（調停）

令和4年（2022年）2月15日提出

札幌市長 秋元克広

市長において、地方自治法（昭和22年法律第67号）第180条第1項の規定により下記のとおり専決処分をしたので、同条第2項の規定によりこれを報告する。

## 記

本市は、市営住宅の滞納家賃に係る未払賃料請求調停事件3件について、次のとおり調停に合意する。

番号	専決処分年月日 事件名	相手方	調停の概要
1	令和3年11月2日 札幌簡易裁判所 令和3年(ユ)第69号 未払賃料請求調停事件	手稲区富丘 高台団地の 入居者	<p>(1) 相手方は、本市に対し、市営住宅に係る滞納家賃及びこれに対する延滞金の合計152,100円を今後分割して令和6年5月末日までに支払う。</p> <p>(2) 相手方が(1)の分割支払又は今後の家賃の支払をそれぞれ通算して3回以上怠ったときは、 ア 相手方は、(1)の滞納家賃等の残額を直ちに支払う。 イ 本市は、相手方に対し、市営住宅の賃貸借契約を解除することができる。</p> <p>(3) (2)により市営住宅の賃貸借契約が解除された場合には、相手方は、直ちにこれを明け渡す。</p>

番号	専決処分年月日 事件名	相手方	調停の概要
2	令和3年11月4日 札幌簡易裁判所 令和3年(ニ)第68号 未払賃料請求調停事 件	豊平区西岡 団地の入居 者	(1) 相手方は、本市に対し、市営 住宅に係る滞納家賃及びこれに 対する延滞金の合計189,900円 を今後分割して令和7年9月末 日までに支払う。 (2) 1の(2)に同じ。 (3) 1の(3)に同じ。
3	令和3年12月7日 札幌簡易裁判所 令和3年(ニ)第77号 未払賃料請求調停事 件	手稲区前田 公園団地の 入居者	(1) 相手方は、本市に対し、市営 住宅に係る滞納家賃及びこれに 対する延滞金の合計259,260円 を今後分割して令和8年4月末 日までに支払う。 (2) 1の(2)に同じ。 (3) 1の(3)に同じ。